



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Администрация ЗАТО г. Островной)**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2016

№ 41

О назначении управляющей организации  
по управлению муниципальными многоквартирными жилыми домами  
на территории ЗАТО г. Островной

В соответствии со статьей 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», на основании протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 10.03.2016 № 2, учитывая письмо генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ДомУютСтрой» от 14.03.2016 № 1, Администрация ЗАТО г. Островной **п о с т а н о в л я е т :**

1. Назначить с 01.04.2016 управляющей организацией по управлению муниципальными многоквартирными жилыми домами на территории ЗАТО г. Островной Общество с ограниченной ответственностью «ДомУютСтрой» (далее – ООО «ДУС»).

2. Муниципальному казенному учреждению «Служба городского хозяйства закрытого административно-территориального образования город Островной Мурманской области» (Жемчужнов С.Г.):

- в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе направить в ООО «ДУС» проект договора управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования ЗАТО г. Островной, как единственному участнику конкурса;

- цену договора управления муниципальными многоквартирными жилыми домами установить исходя из размера экономически обоснованной платы за содержание и ремонт жилого помещения 49,00 руб./м<sup>2</sup>/мес. (рублей за квадратный метр в месяц) (в том числе НДС 18 %).

3. Муниципальному унитарному предприятию тепловых сетей закрытого административно-территориального образования город Островной Мурманской области (Редько В.Л.) в срок до 31.03.2016 передать по актам приема-передачи в ООО «ДУС» техническую документацию на многоквартирные дома, акты передачи финансового состояния лицевого счетов многоквартирных домов с указанием суммы задолженности нанимателей по оплате за жилищно-коммунальные услуги и иные, связанные с управлением домов документы, в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Инфо-Вестник Островной» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной [www.zato-ostrov.ru](http://www.zato-ostrov.ru).

Глава администрации

С.Е. Богданова