



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Совет депутатов ЗАТО г. Островной)**

---

**ДЕВЯНОСТО ЧЕТВЕРТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

23 июня 2014 года

**Р Е Ш Е Н И Е**

О местных налогах

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (с последующими изменениями), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (с последующими изменениями), Уставом муниципального образования закрытое административно-территориальное образование город Островной Мурманской области (с изменениями и дополнениями), Совет депутатов ЗАТО г. Островной

*решил:*

1. Установить на территории ЗАТО г. Островной земельный налог и налог на имущество физических лиц.

1.1. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1.1.1. Ставку земельного налога в размере 0,3 % от кадастровой стоимости участка в отношении:

- земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования на территории ЗАТО г. Островной и используемых для сельскохозяйственного производства;

- земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве

на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства и животноводства;

- земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.1.2. Ставку земельного налога в размере 1,5 % от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

1.1.3. Определить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

1.1.4. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплачивается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.1.5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.1.6. Налогоплательщики — организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении которых настоящим решением отчетный период определен как квартал:

- исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

- уплачивает авансовые платежи по налогу не позднее 1 июня, 1 сентября и 1 декабря.

1.1.7. Налогоплательщики — физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, не уплачивают авансовые платежи по налогу.

1.1.8. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1.1.9. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны

представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную в соответствии с налоговым законодательством, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.1.10. Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.1.11. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель сведения о кадастровой стоимости земельных участков предоставляются налогоплательщикам в порядке, определенном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

1.1.12. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления ЗАТО г. Островной — в отношении земельных участков, предоставляемых для непосредственного решения вопросов местного значения городского округа;
- образовательные организации;
- учреждения культуры;
- медицинские организации;
- государственные предприятия связи, обеспечивающие эфирное распространение (трансляцию) государственных программ телевидения и радиовещания;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- организации, учреждения и физические лица, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

1.2. Ставка налога на имущество физических лиц устанавливается в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости данного имущества, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 %
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 %
Свыше 500 000 рублей	2,0 %

1.2. 1. Исчисление налога производится налоговыми органами.

1.2.2. Налоговые уведомления об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами в порядке и сроки, которые установлены Налоговым кодексом Российской Федерации.

1.2.3. Уплата налога производится не позднее 1 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

1.2.4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются лица, указанные в статье 4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (с последующими изменениями).

1.2.5. Лица, имеющие право на льготы по уплате налога на имущество физических лиц, предоставляют соответствующие документы в налоговый орган самостоятельно.

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов ЗАТО г. Островной:

- от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»;

- от 16.11.2006 № 34-03 "О внесении дополнений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 27 октября 2005 № 15-08 «О местных налогах»";

- от 27.05.2008 № 57-02 "О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 года № 15-08 «О местных налогах»";

- от 02.09.2009 № 10-04 "О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»";

- от 16.12.2009 № 14-06 "О внесении изменений в решение Совета депутатов

ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»;

- от 12.11.2010 № 30-07 "О внесении изменений в решение Совета депутатов

ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»;

- от 06.04.2011 № 38-02 «О внесении изменений в решение Совета депутатов

ЗАТО г. Островной от 12.11.2010 № 30-07»;

- от 06.05.2011 № 40-08 "О внесении изменений в решение Совета депутатов

ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»;

- от 26.04.2012 № 59-08 "О внесении изменений в решение Совета депутатов

ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»;

- от 23.05.2013 № 77-06 "О внесении изменений в решение Совета депутатов

ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»;

- от 02.12.2013 № 85-03 "О внесении изменений в решение Совета депутатов

ЗАТО г. Островной от 27.10.2005 № 15-08 «О местных налогах»".

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования, за исключением подпункта 1.1.5 пункта 1.1 и подпункта 1.2.3 пункта 1.2, вступающих в силу с 01 января 2015 года.

Глава муниципального образования

ЗАТО г. Островной

23 июня 2014 года

№ 94-06

Г.В. Чистопашин