

Руководство по соблюдению обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства

Настоящее руководство разработано в соответствии с подпунктом 5 пункта 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях оказания гражданам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований Правил благоустройства территории муниципального образования закрытое административно – территориальное образование город Островной Мурманской области, утвержденных решением Совета депутатов от 17.07.2020 № 16 – 06 (далее – Правила благоустройства), контроль за соблюдением которых осуществляет МКУ «СГХ ЗАТО г. Островной».

Предметом контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) Правил благоустройства территории муниципального образования закрытое административно - территориальное образование город Островной Мурманской области, утвержденных решением Совета депутатов от 17.07.2020 № 16-06 (далее – Правила благоустройства), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее также – обязательные требования).

Под элементами благоустройства понимаются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Под объектами благоустройства понимаются территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- 1) элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, промышленные районы));
- 2) элементы улично-дорожной сети (площади, проезды, улицы);
- 3) дворовые территории;
- 4) детские и спортивные площадки;
- 5) площадки для выгула животных;
- 6) парковки (парковочные места);
- 7) технические и санитарно-защитные зоны.

Под ограждающими устройствами понимаются ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы).

Профилактические мероприятия осуществляются МКУ «СГХ ЗАТО г. Островной» в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований

1. Правила благоустройства территории муниципального образования закрытое административно-территориальное образование город островной мурманской области, утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 17 июля 2020 года № 16-06.

Правила благоустройства территории муниципального образования закрытое административно-территориальное образование город Островной Мурманской области (далее также – ЗАТО г. Островной, ЗАТО Островной, городской округ ЗАТО г. Островной, город, муниципальное образование) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере санитарного содержания и внешнего благоустройства, определяет требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, расположенных на территории ЗАТО Островной, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренних производственных территорий, для всех юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории ЗАТО г. Островной земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

На территории ЗАТО г. Островной запрещается:

– на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения устанавливаются декоративные металлические ограждения. Проектирование глухих и железобетонных ограждений;

– размещение рекламных конструкций, а также объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, рисунков, других графических изображений на малых архитектурных формах (скамейки, водные устройства, уличное коммунально-бытовое оборудование), на ограждениях крыльца входа, нестационарных объектах, опорах наружного освещения и контактной сети, технических средствах организации дорожного движения;

– Стоянка разукомплектованных транспортных средств запрещается, за исключением:

1) мест, предназначенных для ремонта, техобслуживания и утилизации транспортных средств;

2) огороженных земельных участков индивидуальной жилой застройки;

3) огороженных специализированных (платных, охраняемых, требующих ремонта транспорта) автостоянок;

– нанесение рекламной информации, иной информации, рисунков на все виды покрытий тротуара и проезжей части (за исключением случаев проведения специальных мероприятий, конкурсов, организуемых органами местного самоуправления ЗАТО г. Островной, и мероприятий, направленных на обеспечение безопасности движения транспортных средств и пешеходов;

– самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и других);

– самовольное размещение на зданиях и сооружениях объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, рисунков, других графических изображений;

– крепление к опорам сетей наружного освещения и контактных сетей различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником (правообладателем) данной сети или эксплуатирующей организацией;

– самовольное размещение на ограждениях рекламных конструкций, объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, рисунков, других графических изображений;

– эксплуатировать рекламные и информационные конструкции, вывески с неисправными элементами системы освещения. В случае неисправности отдельных элементов необходимо обесточить всю конструкцию полностью до устранения неисправности;

– складирование тары, отходов на прилегающей территории, на крышах объектов и под объектами;

– строительство и эксплуатация массивов боксовых гаражей, индивидуальных гаражей с отступлением от проекта, в том числе с увеличением этажности, объема, площади строений, эксплуатации строений в коммерческих целях, и нарушением экологических норм;

– производство земляных работ без полученного в установленном порядке ордера (разрешения) на производство земляных работ, а также производство земляных работ с нарушением требований безопасности.

2. Статья 19.4.1. "Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля";

3. Статья 19.5. ч. 1 "Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства";

4. Статья 19.7. "Непредставление сведений (информации)".