



*Дизайн – проект благоустройства дворовых
и общественных территорий, расположенных
на территории ЗАПГО г. Островной*



СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Страница
1.	Пояснительная записка к дизайн-проекту благоустройства дворовых и общественных территорий, расположенных на территории ЗАТО г. Островной	3
2.	Схема участка придомовой территории дома № 3 по ул. Жертв Интервенции	4
4.	Схема лестницы в районе ул. Бессонова, дом №2	4
5.	Визуализация благоустройства дворовых территорий и общественной территории до и после ремонта	5

Пояснительная записка к дизайн-проекту благоустройства дворовых и общественных территорий, расположенных на территории ЗАТО г. Островной

1. Капитальный ремонт участка придомовой территории дома № 3 по ул. Жертв Интервенции с момента постройки дома (1968 год) не проводился. Участок не соответствует требованиям СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий". В целях обеспечения безопасности и удобства движения по участку придомовой территории дома № 3 по ул. Жертв Интервенции решено включить следующие мероприятия:

- Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных;
- Восстановление внутренних поверхностей канализационных колодцев нанесением цементно-песчаной гидроизоляции;
- Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту;
- Установка бортовых камней бетонных при цементобетонных покрытиях (в соответствии с ГОСТ 6665-91);
- Устройство оснований толщиной 8 см из щебня;
- Устройство цементобетонных покрытий однослойных средствами малой механизации, толщина слоя 19 см, с установкой сетки сварной с ячейкой 35 см и укладкой металлической сетки в цементобетонное дорожное покрытие (в соответствии с ГОСТ 26633-2015, ГОСТ 34028-2016, ГОСТ 8736-2014);
- Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных нижний слой из крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 5 см.

2. Капитальный ремонт лестницы в районе ул. Бессонова, д.2 с момента постройки не проводился. Лестница не соответствует требованиям ГОСТ 9818-2015 "Марши и площадки лестниц железобетонные. Технические условия". В связи с тем, что лестница находится рядом с общеобразовательным учреждением, в целях обеспечения безопасности и удобства движения по лестнице перед зданием № 2 по ул. Бессонова, решено включить следующие мероприятия:

- Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных;
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня;
- Ремонт ступеней бетонных;
- Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 40x40 см;
- Устройство металлических ограждений с поручнями из поливинилхлорида;
- Устройство оснований толщиной 9 см из щебня;
- Устройство цементобетонных покрытий однослойных средствами малой механизации, толщина слоя 19 см, с установкой сетки (ячейки не более 35 x 35 см) из арматурной стали диаметром не менее 14 мм (в соответствии с ГОСТ 26633-2015, ГОСТ 34028-2016, ГОСТ 8736-2014);
- Кладка стен из камней с облицовкой камнями лицевыми профильными.

Схема участка придомовой территории дома № 3 по ул. Жертв Интервенции

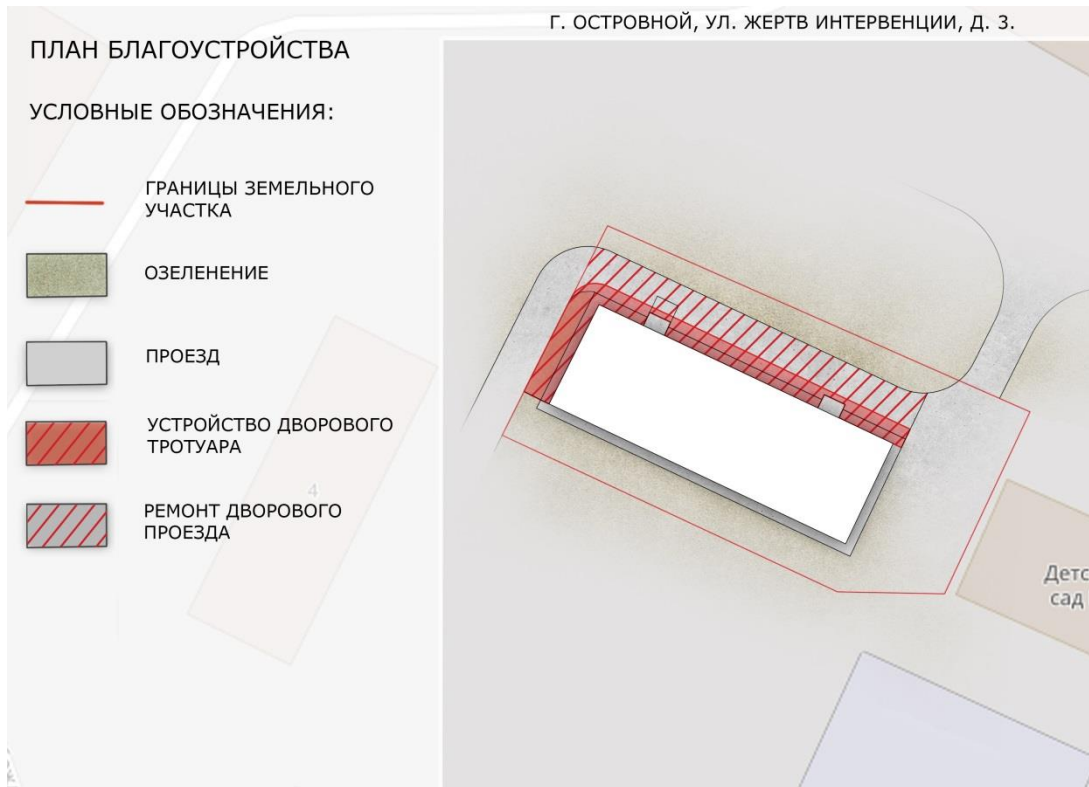
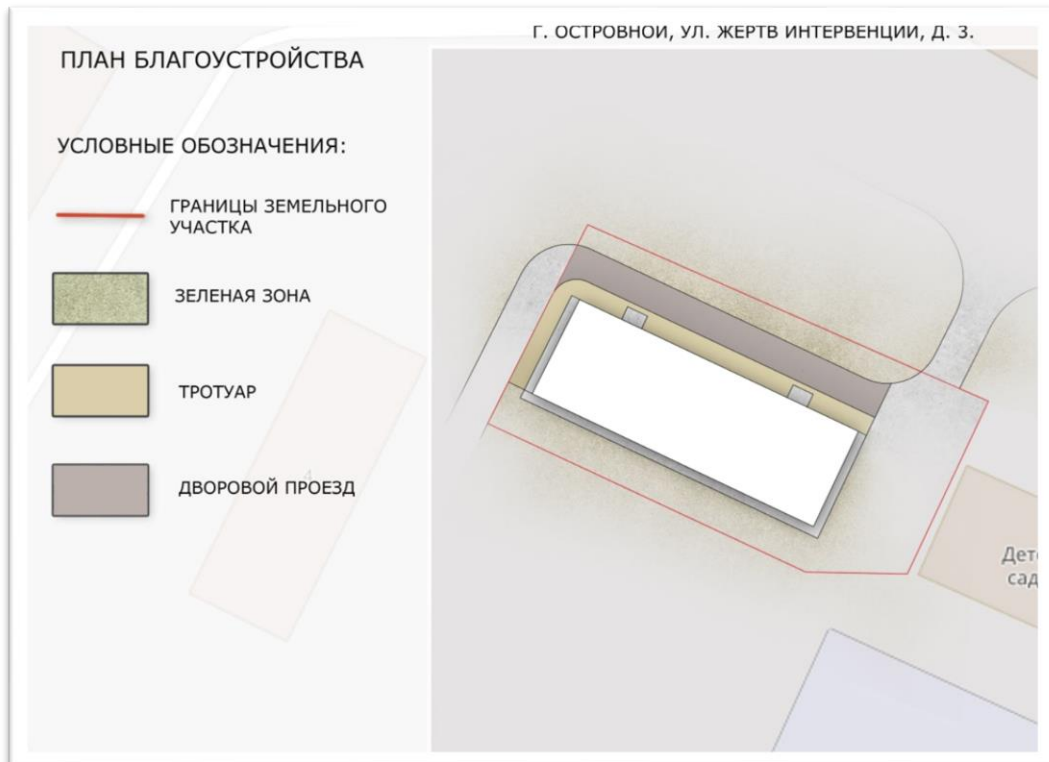


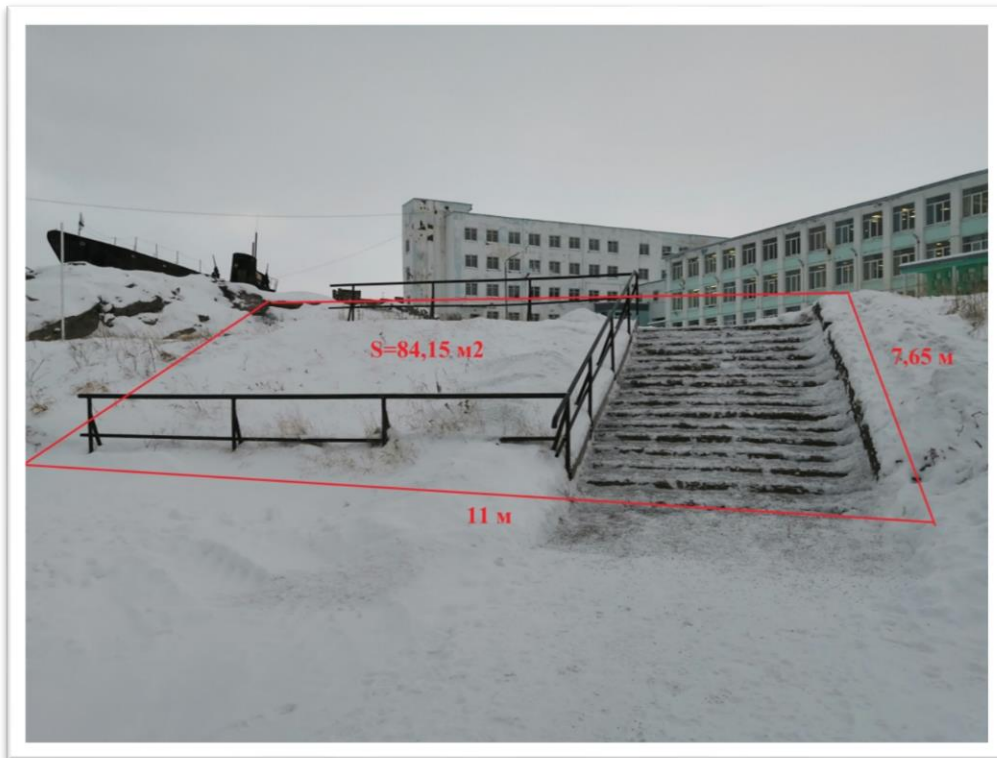
Схема лестницы перед зданием № 2 по ул. Бессонова



Визуализация

Капитальный ремонт участка придомовой территории
дома № 3 по ул. Жертв Интервенции до ремонтаКапитальный ремонт участка придомовой территории
дома № 3 по ул. Жертв Интервенции после ремонта

Капитальный ремонт лестницы перед зданием
№ 2 по ул. Бессонова до ремонта



Капитальный ремонт лестницы перед зданием
№ 2 по ул. Бессонова после ремонта

