

**КОНТРОЛЬНО-РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАТО г. ОСТРОВНОЙ  
ПРИ СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ ЗАТО г. ОСТРОВНОЙ**

пл. Жертв Интервенции, 1, г. Островной, Мурманская область, 184640, тел./факс (81558) 5-00-39, e-mail: [sovdep@gremih.mels.ru](mailto:sovdep@gremih.mels.ru)  
ОКПО 48205645, ОГРН 1025100712306, ИНН 5114090078, КПП 511401001

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 3**

**по результатам экспертизы проекта решения Совета депутатов ЗАТО г. Островной  
«О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной  
от 23.06.2014 № 94-06 “О земельном налоге”»**

г. Островной

16 марта 2021 года

**1. Основание для проведения экспертизы:** Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 17.08.2020 № 16-02 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании ЗАТО г. Островной Мурманской области» (далее – **Положение о бюджетном процессе**), статья 8 Положения о Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования ЗАТО г. Островной при Совете депутатов ЗАТО г. Островной, утвержденного решением Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 11.05.2017 № 46-03 (в редакции от 23.12.2020 № 22-07).

**2. Предмет экспертизы:** проект решения Совета депутатов ЗАТО г. Островной «О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 23.06.2014 «О земельном налоге»» (в редакции от 29.11.2019 № 06-05, от 30.09.2020 № 17-03) (далее – **проект решения**), материалы и документы, касающиеся указанного проекта.

**3. Цель экспертизы:** анализ и законность внесенных изменений и предоставления налоговых льгот и преимуществ.

**4. Информационная основа составления заключения:** Конституция Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации (далее – **Налоговый кодекс РФ**), Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Устав муниципального образования закрытое административно-территориальное образование город Островной Мурманской области, иные акты действующего федерального, регионального законодательства, а также муниципальные правовые акты.

Проект решения направлен в Контрольно-ревизионную комиссию муниципального образования ЗАТО г. Островной при Совете депутатов ЗАТО г. Островной (далее – Контрольно-ревизионная комиссия) для проведения экспертизы 15 марта 2021 года (исх. № 01-03/72).

С проектом решения представлены следующие документы:

- пояснительная записка к проекту решения;
- лист согласования к проекту решения;
- иные документы, касающиеся проекта решения.

### **5. Результаты экспертизы:**

В соответствии с пояснительной запиской, представленной в пакете документов для рассмотрения, проект решения подготовлен с целью исполнения экспертного заключения Министерства юстиции Мурманской области от 22.12.2020 № 05-03/3623-КЗ (далее – экспертное заключение Министерства юстиции МО) и приведения его в соответствие с нормативно правовыми актами.

В соответствии с федеральными законами от 03.08.2018 № 334-ФЗ, от 15.04.2019 № 63-ФЗ, от 29.09.2019 № 325-ФЗ, от 23.11.2020 № 374-ФЗ в Налоговый кодекс Российской Федерации внесены изменения, в том числе вступающие в силу с 01.01.2021. В связи с изменениями в правовое регулирование в рассматриваемой сфере проектом решения предлагается внести изменения в решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 23.06.2014 № 94-06 «О земельном налоге» для приведения в соответствие с требованиями федерального законодательства.

1. В абзаце 2 пункта 1.1.5 Решения слова «по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом» следует исключить на основании части 6 статьи 396 НК РФ (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 № 334-ФЗ).

2. Пункт 1.1.7 в соответствии с частью 10 статьи 396 НК РФ (в редакции Федерального закона от 23.11.2020 № 374-ФЗ) предлагается изложить проектом решения в следующей редакции:

« 1.1.7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик - физическое лицо, имеющий право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика - физического лица возникло право на налоговую льготу.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.».

3. Согласно пункту 1 статьи 387 Налогового кодекса РФ земельный налог устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

Согласно поправкам в НК РФ внесенных в главу 31 НК РФ:

- с 1 января 2021 г. признается утратившей силу ст. 398 НК РФ, устанавливающая обязанность организаций представлять в налоговые органы налоговую декларацию по земельному налогу;

- с 1 января 2021 г. земельный налог в отношении организаций будет исчисляться налоговыми органами и уплачиваться организациями на основании полученного от налоговиков сообщения. Согласно новому пункту 5 статьи 397 НК РФ составление, передача (направление) организациям (их обособленным подразделениям) сообщений об исчисленных суммах налога, представление налогоплательщиками в налоговые органы пояснений и (или) документов, подтверждающих правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты налога, обоснованность применения пониженных налоговых ставок, налоговых льгот или наличие оснований для освобождения от уплаты налога, рассмотрение налоговыми органами таких пояснений и передача ими уточненных сообщений об исчисленных суммах налога осуществляются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, предусмотренным пунктами 4—7 статьи 363 НК РФ для транспортного налога;

- срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций не может быть установлен нормативным правовым актом представительных органов муниципальных образований ранее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом (пункт 1 статьи 397 НК РФ);

- порядок представления в налоговый орган заявления о предоставлении налоговой льготы распространен на организации (пункт 10 статьи 396 НК РФ).

На основании вышеизложенного и в связи с тем, что с 01.01.2021 статья 398 НК РФ утрачивает силу (пункт 26 статьи 1 Федерального закона от 15.04.2019 № 63-ФЗ) следует признать утратившим силу *пункт 1.1.8 Решения* целесообразно в связи с указанными изменениями.

4. Нормы, содержащиеся в пункте 1.1.9. Решения, согласно Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» с 01.01.2020 признаны утратившими силу.

5. Абзац 9 пункта 1.1.10. проектом решения предлагается изложить в следующей редакции:

«- индивидуальные предприниматели или являющиеся коммерческой организацией юридические лица, получившие статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации» (далее - налогоплательщики), в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО г. Островной в границах территории реализации инвестиционных проектов в соответствии с соглашениями об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, на три налоговых периода, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем включения налогоплательщиков в реестр резидентов Арктической зоны Российской Федерации.

В случае утраты статуса резидента Арктической зоны Российской Федерации налогоплательщик лишается права на применение льготы, начиная с первого числа месяца, в котором утрачен статус резидента Арктической зоны Российской Федерации.».

В представленном проекте решения учтены замечания и предложения, указанные в рекомендациях экспертного заключения Министерства юстиции МО, в связи с изменениями в правовое регулирование в рассматриваемой сфере.

Проект решения приведен в соответствие требованиям Налогового кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования закрытое административно-территориальное образование город Островной Мурманской области

На основании Налогового кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациям экспертного заключения Министерства юстиции МО Контрольно-ревизионная комиссия считает необходимым внести изменения в решение Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 23.06.2014 № 94-06 «О земельном налоге».

По результатам рассмотрения проекта решения Контрольно-ревизионной комиссией нарушений не выявлено.

#### **6. Выводы:**

6.1. Принятие проекта муниципального правового акта находится в компетенции Совета депутатов ЗАТО г. Островной.

6.2. Проект закона не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

6.3. Принятие данных изменений не требует дополнительных финансовых средств местного бюджета, не приведет к увеличению расходов бюджета ЗАТО г. Островной.

#### **7. Предложения:**

7.1. Контрольно-ревизионная комиссия ЗАТО г. Островной по итогам проведенной экспертизы рекомендует принять представленный проект решения.

Председатель

А.В. Приходько