

Администрация ЗАТО г. Островной проводит первичные консультации для участников специальной военной операции (далее – СВО) и членов их семей по вопросам получения земельных участков и постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность (бесплатно) или в аренду.

Данные консультации осуществляются МКУ «СГХ ЗАТО г. Островной» по адресу: Мурманская область, г. Островной, ул. Советская, д. 20, кабинет № 11. Приемные дни: понедельник – четверг, с 8:30 до 17:25, пятница – с 8:30 до 15:20, перерыв на обед – с 12:30 до 14:00.

I. Участники СВО и члены их семей могут получить земельные участки бесплатно.

ЦЕЛИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УЧАСТКОВ:

Для строительства жилья и отдыха:

Личное подсобное хозяйство – не более 20 соток

Ведение садоводства – не более 10 соток

Индивидуальное жилищное строительство – не более 6 соток

Только для выращивания растений:

Ведение огородничества – не более 10 соток

Цель предоставления участка «индивидуальное жилищное строительство» доступна только состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по договорам социального найма.

Для постановки на указанный учет необходимы следующие документы:

- 1) заявление о принятии на учет, подписанное заявителем и всеми дееспособными членами семьи заявителя;
- 2) паспорт или иные документы, удостоверяющие личность и подтверждающие гражданство Российской Федерации заявителя и членов его семьи;
- 3) документы, содержащие сведения о месте жительства заявителя и членов его семьи, составе семьи заявителя и степени родства, в том числе:
документ, выданный органом, осуществляющим регистрационный учет граждан, о регистрации в жилом помещении граждан по месту жительства или решение суда об установлении факта постоянного проживания;
документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, документ, подтверждающий принятие компетентными органами решения о предоставлении жилого помещения, иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением);
свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение суда об усыновлении (удочерении), решение суда о признании гражданина членом семьи заявителя, иные документы, подтверждающие принадлежность к членам семьи заявителя;
- 4) документ, выданный органом, осуществляющим регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии жилых помещений, принадлежащих на праве собственности заявителю и членам его семьи;

- 5) документы, подтверждающие право на дополнительную площадь (для граждан, имеющих право на дополнительную площадь);
- 6) документы, подтверждающие право граждан на получение жилого помещения по договору социального найма вне очереди;
- 7) для подтверждения статуса малоимущих граждане, подавшие заявление о принятии на учет, дополнительно предоставляют:
документы, содержащие сведения о доходах заявителя и членов его семьи за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о принятии на учет;
документы, содержащие сведения о недвижимом имуществе, в том числе земельных участках, транспортных средствах, находящихся в собственности заявителя или членов его семьи и подлежащих налогообложению, а также документы, содержащие сведения о стоимости указанного имущества;
- 8) согласие заявителя и каждого члена его семьи на обработку персональных данных.

II. Участники СВО и члены их семей могут получить земельные участки в аренду без проведения торгов, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах».

ЦЕЛИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УЧАСТКОВ:

Для строительства жилья и отдыха:

Ведение садоводства – не более 15 соток

Только для выращивания растений:

Ведение огородничества – не более 5 соток

При выборе данного способа получения участка, отсутствует необходимость постановки участника боевых действий на учет.

Порядок предоставления земельных участков в аренду без торгов определен статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.