



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Администрация ЗАТО г. Островной)**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.01.2015

№ 7

О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению администрации ЗАТО г. Островной от 15.08.2008 № 301 «Об утверждении ставок арендной платы за использование земельных участков и регулирующих коэффициентов к ним»

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и в целях приведения муниципальных правовых актов органов местного самоуправления ЗАТО г. Островной в соответствие действующему законодательству, Администрация ЗАТО г. Островной **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменение в приложение № 1 к постановлению администрации ЗАТО г. Островной от 15.08.2008 № 301 «Об утверждении ставок арендной платы за использование земельных участков и регулирующих коэффициентов к ним» (в редакции постановления Администрации ЗАТО г. Островной от 04.04.2013 № 86), изложив приложение № 1 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной [www.zato-ostrov.ru](http://www.zato-ostrov.ru) и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2015 года.

И.о. главы Администрации  
ЗАТО г. Островной

Е.В. Третьяк

Приложение  
к постановлению  
Администрации ЗАТО г. Островной  
от 23.01.2015 № 7

«Приложение № 1  
к постановлению  
администрации ЗАТО г. Островной  
от 15.08.2008 № 301

Регулирующие коэффициенты за земельные участки в зависимости  
от видов использования на территории ЗАТО г. Островной (К1)

№ п/п	Вид использования земельного участка	Регулирующий коэффициент
1.	Сельскохозяйственное использование	5
2.	Жилая застройка	
2.1	Размещение жилых домов	7
2.2	Размещение гаражей и подсобных сооружений	10
3.	Общественное использование объектов капитального строительства	
3.1	Коммунальное обслуживание	
3.1.1	Полигоны по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов	2
3.1.2	Поставка воды, отвод канализационных стоков	7
3.1.3	Линии электропередачи, трансформаторные подстанции	10
3.1.4	Линии связи	15
3.1.5	Здания или помещения, предназначенные для приема населения и организаций в связи с предоставлением им коммунальных услуг	40
3.2	Образование и просвещение	5
3.3	Культурное развитие	5
3.4	Бытовое обслуживание	15
3.5	Социальное обслуживание	40
3.6	Общественное управление	40
4.	Предпринимательство	
4.1	Гостиничное обслуживание	25
4.2	Магазины	45
4.3	Общественное питание	45
4.4	Обслуживание автотранспорта	45
4.5	Развлечения	45
4.6	Банковская и страховая деятельность	60
5.	Отдых (рекреация)	
5.1	Спорт	5
5.2	Природно-познавательный туризм	5
5.3	Охота и рыбалка	5
6.	Производственная деятельность	
6.1	Энергетика	10
6.2	Связь (телевидение)	15
6.3	Пищевая промышленность	20
6.4	Склады	25
7.	Автомобильный транспорт	15
8.	Земельные участки, предоставленные под строительство (с момента получения разрешения на строительство в течение периода нормативной продолжительности строительства)	5
9.	Прочие земельные участки	25

».