



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Администрация ЗАТО г. Островной)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2015

№ 137

О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Островной от 11.11.2013 № 298 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории ЗАТО г. Островной Мурманской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 18.12.2012 № 1553-01-ЗМО «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Мурманской области» и в целях приведения муниципального правового акта в соответствие действующему законодательству Российской Федерации Администрация ЗАТО г. Островной *п о с т а н о в л я е т*:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации ЗАТО г. Островной от 11.11.2013 № 298 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории ЗАТО г. Островной Мурманской области» (в редакции постановления Администрации ЗАТО г. Островной от 11.03.2014 № 61) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 раздела 2 изложить в редакции:

«2.2. Муниципальный жилищный контроль осуществляется путем организации и проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Мурманской области в сфере жилищных отношений и принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, в том числе проведения проверок создания и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах при наличии в таких многоквартирных домах жилых помещений муниципального жилищного фонда.»

1.2. Пункт 2.5 раздела 2 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования,

наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;».

1.3. В пункте 3.1 раздела 3:

а) подпункт 2 после слов «расположенные на них многоквартирные дома,» дополнить словами «наемные дома социального использования,»;

б) подпункт 3 изложить в редакции:

«3) проводить при наличии в многоквартирных домах жилых помещений муниципального жилищного фонда проверки, предусмотренные пунктом 2 части 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

в) подпункт 5 изложить в редакции:

«5) обращаться в суд с заявлениями в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

г) дополнить новым подпунктом 8 следующего содержания:

«8) выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, о пресечении и (или) устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной www.zato-ostrov.ru.

И.о. главы администрации

Е.В. Третьяк