



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Администрация ЗАТО г. Островной)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2016

№ 58

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 05.06.2015 № 287 «О мерах по дальнейшему развитию малого и среднего предпринимательства», на основании решения Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 28.12.2015 № 23-03 «О бюджете ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016 год», постановлениями Администрации ЗАТО г. Островной от 15.06.2015 № 106 «Об утверждении Модельной схемы системы целеполагания Администрации ЗАТО г. Островной», от 15.03.2016 № 44 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ ЗАТО г. Островной» и распоряжением Администрации ЗАТО г. Островной от 28.04.2015 № 79-р «Об утверждении Перечня муниципальных программ, планируемых к финансированию за счет средств бюджета ЗАТО г. Островной в 2016 году и на плановый период 2017 и 2018 гг.», Администрация ЗАТО г. Островной **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы», (далее – Программа, муниципальная Программа).

2. Финансовому отделу Администрации ЗАТО г. Островной (Маликова Т.К.) обеспечить финансирование мероприятий Программы в пределах утвержденных ассигнований в 2016-2018 годах.

3. Признать утратившими силу постановления Администрации ЗАТО г. Островной:

- от 15.07.2015 № 140 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы»;

- от 18.09.2015 № 184 «О внесении изменений в муниципальную программу “Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы”».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной www.zato-ostrov.ru и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года.

Глава администрации

С.Е. Богданова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЗАТО г. Островной
от 29.03.2016 № 58

Муниципальная программа
«Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие
потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы»

Наименование ответственного
исполнителя

Отдел экономики и муниципального
имущества Администрации ЗАТО
г. Островной

ЗАТО г. Островной
2016 г.

ПАСПОРТ
муниципальной Программы
«Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие
потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы»

Цели Программы	Стратегическая цель: Обеспечение стабильного функционирования и высокого качества жизни населения ЗАТО г. Островной. Тактическая цель: Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка.
Задачи Программы	Задачи: 1. Осуществление муниципальных функций (оказание муниципальных услуг), направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом. 2. Содействие развитию малого и среднего предпринимательства.
Целевые показатели Программы	1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом. 2. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории ЗАТО г. Островной.
Перечень подпрограмм	1. Подпрограмма «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы». 2. Подпрограмма «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы».
Сроки и этапы реализации Программы	2016-2018 годы.
Финансовое обеспечение Программы (всего, в т.ч. по подпрограммам, годам реализации)	ВСЕГО по Программе: 1 475 394,95 руб., в т.ч.: МБ: 1 475 394,95 руб., из них: 2016 год –1 475 394,95 руб.; 2017 год – 0,00 руб.; 2018 год – 0,00 руб. 1. «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы»: МБ: 1 449 694,95 руб., из них: 2016 г. – 1 449 694,95 руб.; 2017 г. – 0,00 руб.; 2018 г. – 0,00 руб. 2. «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016 -2018 годы»: МБ: 25 700,00 руб., из них: 2016 г. – 25 700,00 руб.; 2017 г. – 0,00 руб.; 2018 г. – 0,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	– проведение технической инвентаризации 3 объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности; – регистрация права муниципальной собственности 10 объектов недвижимости; – выполнение кадастровых работ по 3 земельным участкам;

	<ul style="list-style-type: none"> – актуализация градостроительной документации ЗАТО г. Островной – планово-картографического материала зон различного функционального назначения; – поддержание в актуальном состоянии реестра муниципального имущества ЗАТО г. Островной в автоматизированной системе учета объектов недвижимого имущества; – сохранение действующих и создание новых субъектов малого и среднего предпринимательства (в расчете на 1000 жителей не менее 5 единиц числа малых и средних предприятий); – развитие конкурентной среды на территории муниципального образования ЗАТО г. Островной; – рост объемов отгруженных товаров, выполненных работ, оказанных услуг малыми и средними предприятиями в общем объеме отгруженных товаров, выполненных работ, оказанных услуг.
<p>Ответственный исполнитель Программы</p>	<p>Отдел экономики и муниципального имущества Администрации ЗАТО г. Островной (далее – ОЭ и МИ Администрации ЗАТО г. Островной).</p>
<p>Соисполнители Программы</p>	<p>Совет депутатов ЗАТО г. Островной, Администрация ЗАТО г. Островной.</p>

ПАСПОРТ

подпрограммы

«Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы»

муниципальной Программы

«Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы»

Цели подпрограммы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом
Задачи подпрограммы	Осуществление муниципальных функций (оказание муниципальных услуг), направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом.
Целевые показатели подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие автоматизированных систем учета объектов недвижимого имущества. 2. Доля объектов недвижимости, по которым проведена инвентаризация (от общего числа запланированных объектов). 3. Доля земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (от общего числа запланированных объектов). 4. Доля объектов недвижимости, по которым зарегистрировано право муниципальной собственности (от общего числа запланированных объектов).
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2016-2018 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	<p>Всего по подпрограмме: 1 449 694,95 рублей, в том числе:</p> <p>МБ: 1 449 694,95 руб., из них:</p> <p>2016 г. – 1 449 694,95 руб.;</p> <p>2017 г. – 0,00 руб.;</p> <p>2018 г. – 0,00 руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - проведение инвентаризации 4 объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности; - выполнение кадастровых работ по 3 земельным участкам; - регистрация права муниципальной собственности 10 объектов; - актуализация правил землепользования и застройки ЗАТО г. Островной.
Ответственный исполнитель подпрограммы	ОЭ и МИ Администрации ЗАТО г. Островной
Соисполнитель подпрограммы	Совет депутатов ЗАТО г. Островной, Администрация ЗАТО г. Островной

ПАСПОРТ

подпрограммы

«Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства
в ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы»

муниципальной Программы

«Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского
рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы»

Цели подпрограммы	Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории ЗАТО г. Островной.
Задачи подпрограммы	Содействие развитию малого и среднего предпринимательства.
Целевые показатели подпрограммы	1. Доля МСП, получивших комплексную информационную и консультационную поддержку (от числа обратившихся). 2. Степень доступности и обеспеченности населения услугами торговли. 3. Степень охвата МСП, получивших имущественную и правовую поддержку (от числа обратившихся).
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2016-2018 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 25 700,00 рублей, в том числе: МБ: 25 700,00 рублей, из них: - 2016 год – 25 700,00 руб.; - 2017 год – 0,00 руб.; - 2018 год – 0,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	– сохранение действующих и создание новых субъектов малого и среднего предпринимательства (в расчете на 1000 жителей не менее 5 единиц числа малых и средних предприятий); – развитие конкурентной среды на территории муниципального образования ЗАТО г. Островной; – рост объемов отгруженных товаров, выполненных работ, оказанных услуг малыми и средними предприятиями в общем объеме отгруженных товаров, выполненных работ, оказанных услуг; – повышение качества жизни и уровня благосостояния населения.
Ответственный исполнитель подпрограммы	ОЭ и МИ Администрации ЗАТО г. Островной
Соисполнитель подпрограммы	-

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере обеспечения управления муниципальным имуществом и развития потребительского рынка ЗАТО г. Островной

Вопросы формирования эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью являются одними из приоритетных в деятельности Администрации ЗАТО г. Островной.

В рамках Программы предусматривается реализация следующих мероприятий:

- ведение автоматизированной системы учета объектов недвижимого имущества;
- проведение инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;
- регистрация права муниципальной собственности на земельные участки и прочие объекты недвижимости;
- размещение информационных сообщений по вопросам управления муниципальным имуществом;
- сохранение действующих и создание новых субъектов малого и среднего предпринимательства (в расчете на 1000 жителей не менее 5 единиц числа малых и средних предприятий);
- повышение развития конкурентной среды на территории муниципального образования ЗАТО г. Островной.

Для реализации муниципальной программы «Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАТО г. Островной на 2016-2018 годы» разработаны следующие подпрограммы:

1. Подпрограмма «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы».

Основные цели подпрограммы:

Цель подпрограммы: повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

Задача подпрограммы: осуществление муниципальных функций (оказание муниципальных услуг), направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом, в том числе:

- выполнение кадастровых работ по земельным участкам под объектами недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности, в целях регистрации права собственности на земельные участки за муниципальным образованием ЗАТО г. Островной;
- создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
- обновление автоматизированной системы учета объектов недвижимого имущества SAUMI;
- проведение инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;
- регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости;
- актуализация правил землепользования и застройки ЗАТО г. Островной.

Для решения указанных задач предусмотрен комплекс правовых, финансовых, технических и землеустроительных программных мероприятий, позволяющих к 2018 году сформировать эффективную систему информационной поддержки процессов

управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений.

Одним из важнейших вопросов в сфере управления имуществом является учет имущества и регистрация права собственности на объекты недвижимости.

В соответствии с федеральным законодательством четко определено, что государственная регистрация является единственным доказательством существования права на объекты недвижимости.

По состоянию на 01.01.2015 зарегистрировано 257 объектов недвижимости (в том числе 38 земельных участков) из 447 объектов (в том числе 96 земельных), подлежащих регистрации в Управлении Росреестра по Мурманской области, что составляет 57,5%. В дальнейшем планируется стабильный рост зарегистрированных объектов недвижимости в Управлении Росреестра по Мурманской области и согласно плану к концу 2018 года данный показатель должен составить 80%.

В целях обеспечения рационального использования и эффективного управления земельными ресурсами муниципального образования, вовлечения их в хозяйственный оборот, формирования автоматизированных баз данных о земле и связанных с ней объектах недвижимости как единого информационного ресурса предусматривается проведение мероприятий по землеустройству - изучению состояния земель, планированию и организации их рационального использования и охраны, образованию новых и упорядочению существующих земельных участков, установлению их границ на местности.

Для целей регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г. Островной на земельные участки следует выполнить кадастровые работы по земельным участкам под объектами, находящимися в муниципальной собственности, и которые в соответствии с действующим законодательством относятся к собственности муниципального образования ЗАТО г. Островной.

Проведение землеустройства на территории ЗАТО г. Островной позволит определить точное местоположение, согласование границ земельных участков и подготовить землеустроительную документацию, в том числе необходимую для государственного кадастрового учета и государственной регистрации права муниципальной собственности.

Также для целей регистрации права собственности недвижимого имущества за муниципальным образованием ЗАТО г. Островной следует провести инвентаризацию муниципальных объектов недвижимого имущества.

В рамках подпрограммы планируется проведение инвентаризации объектов недвижимости, изготовление технических и кадастровых паспортов для регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», что необходимо для подтверждения нахождения объектов недвижимого имущества на земельных участках.

В рамках подпрограммы планируется проведение технической инвентаризации 4 (четырёх) объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, выполнение кадастровых работ по 3 (трем) земельным участкам, регистрация права муниципальной собственности 10 (десяти) объектов недвижимости.

Программный комплекс автоматизированного учета земельных и имущественных отношений для эффективного функционирования требует обеспечения постоянного обновления, в связи с непрерывным изменением

законодательства по учету, оценке, налогообложения, управления, распоряжения землей и иными объектами недвижимости.

С целью решения данной проблемы в подпрограмме предусмотрены мероприятия по обновлению программного комплекса автоматизированной системы управления недвижимостью, обеспечивающего эффективное управление земельными и имущественными отношениями.

Необходимо отметить, что повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов выражается также в полученных доходах от их использования.

Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий ежегодно снижаются в связи с убыточностью предприятий и в 2014 году снизились на 67,5% к 2013 году.

Учитывая, что доходы от использования имущества в 2014 году сократились, основным направлением деятельности в данной области является обеспечение полноты и своевременности поступления доходов от взимания арендной платы за пользование муниципальным имуществом и земельными ресурсами в последующих периодах.

Также в рамках подпрограммы планируется внести изменения в правила землепользования и застройки ЗАТО г. Островной с целью приведения их к требованиям приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Поставленные задачи в полном объеме невозможно реализовать только на местном уровне, силами ОЭ и МИ Администрации ЗАТО г. Островной и руководителей муниципальных организаций. Выполнение подпрограммных мероприятий будет осуществляться при участии Министерства имущественных отношений Мурманской области, Управления Росреестра по Мурманской области и специалистов в области проведения инвентаризационных, оценочных работ и работ по межеванию земельных участков.

2. Подпрограмма «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы».

Подпрограмма направлена на решение основных задач подпрограммы:

Содействие развитию малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей предпринимательскую деятельность и ее поддержку;
- обеспечение беспрепятственного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к получению муниципальных заказов;
- правовое обеспечение развития малого и среднего предпринимательства, повышение правовой грамотности МСП;
- увеличение количества МСП или сохранение количества имеющихся МСП;
- формирование среди населения положительного имиджа предпринимательства;
- организация информационной и консультационной поддержки МСП;
- развитие имущественной поддержки МСП.

Реализация подпрограммы позволит повысить развитие конкурентной среды на территории муниципального образования ЗАТО г. Островной.

Основные направления подпрограммы на 2016–2018 годы разрабатывались с учетом изменившихся правовых и экономических условий, в которых осуществляется деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства.

Настоящая подпрограмма разработана с учетом социально-экономических показателей работы малого бизнеса в период с 2016 по 2018 год, основных приоритетов социально-экономического развития муниципального образования и в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, определенными:

– статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– статьями 11, 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

С целью формирования условий для развития малого и среднего предпринимательства необходимо объединение усилий и согласованность действий органов местного самоуправления и МСП.

Результатом взаимодействия должно стать совершенствование механизмов поддержки малого и среднего предпринимательства, содействие занятости населения в секторе малого и среднего бизнеса.

Для определения комплекса задач, подлежащих решению программно-целевым методом, проведен анализ состояния МСП на территории ЗАТО г. Островной.

По данным органов статистики численность населения Островного на 01.01.2015 составляла 2 109 человек (на 01.01.2014 – 2 086 человек, на 01.01.2013 составляла 2 124 человек).

На 01.01.2016 в сравнении с предыдущим годом количество субъектов малого предпринимательства, фактически осуществляющих деятельность на территории города, не изменилось:

Наименование	Количество, на 31.12.2012	Количество, на 31.12.2013	Количество, на 31.12.2014	Количество, на 31.12.2015
Общества с ограниченной ответственностью	7	6	6	6
Индивидуальные предприниматели	6	4	4	4
Всего:	13	10	10	10

В сфере малого предпринимательства по оценке в 2015 году занято около 3,0% экономически активного населения (2014 год - около 2,9%), что позволяет говорить о стабильной ситуации в сфере предпринимательства.

Основная деятельность предпринимателей направлена на поставку и реализацию продовольственных и хозяйственных товаров.

Обеспеченность площадью торговых объектов на 01.01.2015 в ЗАТО г. Островной составляет:

– продовольственными магазинами 194,6 кв.м (на 01.01.2014 – 192 кв.м.) на 1000 человек, при норме 79 кв. м;

– промышленными магазинами 184,7 кв.м (на 01.01.2014 – 190,5 кв.м.) на 1000 человек, при норме 181 кв.м.

Основными видами деятельности новых предпринимателей является оказание различных услуг, таких как техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей, деятельность гостиниц и оказание услуг в области электросвязи.

В связи с отдаленностью ЗАТО г. Островной от областного центра, малой численностью населения, экономической неэффективностью, население в ЗАТО г. Островной постоянно ощущает недостаток оказываемых бытовых услуг

и невысокое качество тех, что имеются. Бытовые услуги представлены услугами городской бани и единственной парикмахерской.

В частности, существуют особенности землепользования, создания и функционирования предприятий, совершения сделок с недвижимым имуществом на территории ЗАТО, ограничения на въезд и постоянное проживание граждан и, соответственно, ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, ограничения на создание и деятельность организаций, учредителями которых являются иностранные граждане, иностранные некоммерческие неправительственные организации и их отделения, организации с иностранными инвестициями.

Учитывая существующие проблемы и возможности ЗАТО г. Островной, необходимо:

- совершенствование системы поддержки предпринимательства;
- устранение административных барьеров на пути развития предпринимательства;
- формирование соответствующих специализированных элементов инфраструктуры поддержки предпринимательства.

В настоящий момент перед органами местного самоуправления одной из важнейших задач является сохранение имеющегося количества субъектов малого предпринимательства и их поддержка.

2. Перечень показателей муниципальной Программы

Перечень показателей Программы и подпрограмм приводится в приложении № 1 к Программе.

3. Перечень основных мероприятий и сведения об объемах финансирования муниципальной Программы

Перечень основных мероприятий и сведениях об объемах финансирования Программы приведены в приложении № 2 к Программе.

4. Информация об участии территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Мурманской области, хозяйствующих субъектов, общественных и иных организаций муниципального образования в реализации муниципальной Программы

В реализации Программы принимают участие:

- Администрация ЗАТО г. Островной;
- Совет депутатов ЗАТО г. Островной;
- Муниципальное унитарное предприятие связи, информатики и средств массовой информации «Инфо-спутник» (далее - МУП СИ СМИ «Инфо-спутник»);
- Отдел организационно-правовой работы Администрации ЗАТО г. Островной (далее – ООПР);

- Координационный совет в области развития малого и среднего предпринимательства на территории ЗАТО г. Островной (далее – Координационный совет);
- Муниципальное казенное учреждение «Служба городского хозяйства закрытого административно-территориального образования город Островной Мурманской области»;
- Сектор муниципального заказа Администрации ЗАТО г. Островной (далее – СМЗ).

5. Описание мер муниципального регулирования

Реализация муниципальной Программы предполагает осуществление комплекса мер муниципального регулирования: финансового и организационного характера, обеспечивающих практическое достижение целей и задач.

Управление, мониторинг и контроль реализации Программы в целом осуществляется ОЭ и МИ Администрации ЗАТО г. Островной.

Текущее управление реализацией основных мероприятий, включенных в Программу, осуществляется соисполнителем Программы (подпрограммы), ответственным за реализацию основного мероприятия Программы.

Внесение изменений в Программы (подпрограммы) осуществляется ответственным исполнителем по согласованию со структурными подразделениями Администрации ЗАТО г. Островной. К предложениям о внесении изменений в Программу в обязательном порядке прилагается подробная пояснительная записка с комментариями по всем вносимым изменениям.

6. Описание механизмов управления рисками

Внутренние риски реализации Программы зависят от наличия финансовых средств и человеческого фактора и могут быть предотвращены путем грамотного планирования бюджетных расходов заинтересованными лицами, своевременного объявления торгов (котировок), строгого приёма выполненных работ в соответствии с техническим заданием.

Реализация Программы подвержена влиянию следующих групп рисков и негативных факторов:

– значительным риском является сокращение запланированных объемов финансирования в ходе формирования и реализации муниципальной программы, что может повлечь за собой корректировку целевых значений показателей и необходимость внесения изменений в перечень реализуемых основных мероприятий. В целях минимизации негативного влияния данного риска на ход реализации Программы необходимо обеспечить сбалансированное распределение финансовых средств по подпрограммам, задачам и основным мероприятиям муниципальной Программы с учетом ограниченности ресурсов, определения приоритетных направлений деятельности и необходимости достижения ожидаемых конечных результатов;

– правовые риски, связанные с внесением непредусмотренных муниципальной Программой изменений в федеральные или региональные нормативные правовые акты, могут привести к утере актуальности поставленных задач и запланированных основных мероприятий, а также к необходимости включения новых направлений деятельности, что окажет влияние на конечные результаты Программы. Мерами

по управлению данным видом рисков служит оперативное принятие муниципальных нормативных актов, с целью приведения нормативно-методической базы муниципальной Программы в соответствие с государственной политикой на федеральном и региональном уровнях.

7. Методика оценки эффективности муниципальной Программы (подпрограммы)

Оценка эффективности реализации муниципальной Программы (подпрограммы) осуществляется путем ежегодного сопоставления:

1) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений целевых показателей муниципальной Программы и ее подпрограммы (целевой параметр – 100%);

2) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов бюджета ЗАТО г. Островной на реализацию муниципальной Программы и ее основных мероприятий (целевой параметр менее 100%).

Эффективность реализации муниципальной Программы (подпрограммы) рассчитывается по следующей формуле:

$E = 0,6 \times F_1 + 0,4 \times F_2$, где:

$$F_1 = \frac{\sum_{i=1}^n K}{n} \times 100\%$$

- степень достижения целевых показателей муниципальной Программы и ее подпрограммы, где:

K - степень достижения конкретного показателя муниципальной Программы или ее подпрограммы;

n - количество показателей муниципальной Программы и ее подпрограммы, причем

$$K = \begin{cases} \frac{Z_f}{Z_p} \times 100\%, & \text{если желаемой тенденцией развития показателей является рост значений;} \\ \frac{Z_p}{Z_g} \times 100\%, & \text{если желаемой тенденцией развития показателей является снижение значений,} \end{cases}$$

Z_f - фактическое значение i -го показателя муниципальной Программы (подпрограммы);

Z_p - плановое значение i -го показателя муниципальной Программы (подпрограммы);

$$F_2 = \frac{R_f}{R_p} \times 100\%$$

- степень освоения бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию муниципальной Программы (в том числе подпрограммы), где:

R_f - фактический объем бюджетных ассигнований, направленный на реализацию мероприятий муниципальной Программы (в том числе подпрограммы) в соответствии с годовым отчетом об исполнении бюджета ЗАТО г. Островной;

R_p - плановый объем бюджетных ассигнований, предусмотренный на реализацию муниципальной Программы (в том числе ее подпрограммы) в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета муниципального образования на 31 декабря отчетного года.

В зависимости от результатов оценки эффективности реализации муниципальной Программы присваивается уровень эффективности, обусловленный принадлежностью значения оценки к одному из следующих интервалов:

I. $100\% \leq E < 95\%$ - высокий уровень эффективности реализации муниципальной Программы;

II. $95\% \leq E < 75\%$ - удовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной Программы;

III. $E < 75\%$ - неудовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной Программы.

Приложение № 1
к муниципальной Программе
«Обеспечение управления муниципальным
имуществом и развитие потребительского рынка
ЗАО г. Островной на 2016-2018 годы»

Перечень целевых показателей муниципальной Программы

№ п/п	Муниципальная Программа, подпрограмма, показатель	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)						Соисполнитель, ответственный за выполнение показателя
			2016		2017		2018		
			План	Факт	План	Факт	План	Факт	
	Муниципальная Программа «Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАО г. Островной на 2016-2018 годы »								
0.1.	Наименование показателя 1 цели: Повышение эффективности управления муниципальным имуществом.	%	100	-	-	-	-	-	
0.2.	Наименование показателя 2 цели: Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории ЗАО г. Островной.	%	100	-	-	-	-	-	
1.	Подпрограмма 1 «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории ЗАО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы»								
1.1.	Наименование показателя 1 цели: Наличие автоматизированных систем учета объектов недвижимого имущества.	да-1 нет-0	1	-	-	-	-	-	
1.2.	Наименование показателя 2 цели: Доля объектов недвижимости, по которым проведена инвентаризация (от общего числа	%	100	-	-	-	-	-	

№ п/п	Муниципальная Программа, подпрограмма, показатель	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)						Соисполнитель, ответственный за выполнение показателя
			2016		2017		2018		
			План	Факт	План	Факт	План	Факт	
	запланированных объектов).								
1.3.	Наименование показателя 3 цели: Доля земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (от общего числа запланированных объектов).	%	100	-	-	-	-	-	
1.4.	Наименование показателя 4 цели: Доля объектов недвижимости, по которым зарегистрировано право муниципальной собственности (от общего числа запланированных объектов).	%	100	-	-	-	-	-	
2.	Подпрограмма 2 «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы »								
2.1.	Наименование показателя 1 цели Доля МСП, получивших комплексную информационную и консультационную поддержку (от числа обратившихся).	%	100	-	-	-	-	-	
2.2.	Наименование показателя 2 цели Степень доступности и обеспеченности населения услугами торговли.	%	100	-	-	-	-	-	
2.3	Наименование показателя 3 цели Степень охвата МСП, получивших имущественную и правовую поддержку (от числа обратившихся).	%	100	-	-	-	-	-	

Приложение № 2
к муниципальной Программе
«Обеспечение управления муниципальным
имуществом и развитие потребительского рынка
ЗАО г. Островной на 2016-2018 годы»

Перечень основных мероприятий и сведения об объемах финансирования муниципальной Программы

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)					Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ	МБ		
	Муниципальная Программа «Обеспечение управления муниципальным имуществом и развитие потребительского рынка ЗАО г. Островной на 2016-2018 годы»		Всего	1 475 394,95	-	-	1 475 394,95		
			2016	1 475 394,95	-	-	1 475 394,95		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
1	Подпрограмма 1 «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории ЗАО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы»		Всего	1 449 694,95	-	-	1 449 694,95		
			2016	1 449 694,95	-	-	1 449 694,95		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
1.1.	Задача: Осуществление муниципальных функций (оказание муниципальных услуг), направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом.		Всего	1 449 694,95	-	-	1 449 694,95		
			2016	1 449 694,95	-	-	1 449 694,95		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
1.1.1	Основное мероприятие: Реализация мероприятий по содержанию, обслуживанию и эксплуатации муниципального имущества:	2016	Всего	1 449 694,95	-	-	1 449 694,95	- наличие автоматизированных систем учета объектов недвижимого имущества,	
			2016	1 449 694,95	-	-	1 449 694,95		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)				Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители	
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ			МБ
-	модификация программного комплекса SAUMI		Всего	50 500,00	-	-	50 500,00	- доля объектов недвижимости, по которым проведена инвентаризация, - доля земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, - доля объектов недвижимости, по которым зарегистрировано право муниципальной собственности (от общего числа запланированных объектов).	ОЭ и МИ, подрядная организация
			2016	50 500,00	-	-	50 500,00		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
-	выполнение работ по инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, и в соответствии с планом регистрации		Всего	166 667,00	-	-	166 167,00		ОЭ и МИ, подрядная организация
			2016	166 667,00	-	-	166 667,00		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)				Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ		
	муниципальной собственности							
-	выполнение кадастровых работ по земельным участкам под объектами, находящимися в муниципальной собственности.		Всего	144 440,00	-	-	144 440,00	ОЭ и МИ, подрядная организация
			2016	144 440,00	-	-	144 440,00	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	подготовка документации, государственная регистрация права муниципальной собственности за муниципальным образованием ЗАТО г. Островной		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	исполнение налоговых обязательств по содержанию муниципального имущества, в т.ч. Администрации ЗАТО г. Островной, Совета депутатов ЗАТО г. Островной		Всего	9 910,00	-	-	9 910,00	Администрация ЗАТО г. Островной, Совет депутатов ЗАТО г. Островной
			2016	9 910,00	-	-	9 910,00	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	размещение информационных сообщений по вопросам управления муниципальным имуществом		Всего	10 100,00	-	-	10 100,00	ОЭ и МИ, МУП СИ СМИ «Инфо-спутник»
			2016	10 100,00	-	-	10 100,00	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	актуализация правил землепользования и застройки ЗАТО г. Островной		Всего	198 000,00	-	-	198 000,00	ОЭ и МИ, подрядная организация
			2016	198 000,00	-	-	198 000,00	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	выполнение землеустроительных работ по описанию местоположения границ ЗАТО г. Островной и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости		Всего	814 531,28	-	-	814 531,28	ОЭ и МИ, подрядная организация
			2016	814 531,28	-	-	814 531,28	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)				Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ		
-	проведение землеустроительных работ по формированию и межеванию земельного участка		Всего	55 546,67	-	-	55 546,67	ОЭ и МИ, подрядная организация
			2016	55 546,67	-	-	55 546,67	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
2	Подпрограмма 2 «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2016-2018 годы»		Всего	25 700,00	-	-	25 700,00	
			2016	25 700,00	-	-	25 700,00	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
2.1.	Задача: Содействие развитию малого и среднего предпринимательства		Всего	25 700,00	-	-	25 700,00	
			2016	25 700,00	-	-	25 700,00	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
2.1.1	Основное мероприятие 1: Оказание информационной, консультационной поддержки МСП	2016	Всего	5 700,00	-	-	5 700,00	Доля МСП, получивших комплексную информационную и консультационную поддержку (от числа обратившихся).
			2016	5 700,00	-	-	5 700,00	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	разработка нормативных документов, внесение изменений в действующие муниципальные правовые акты с целью поддержки малого предпринимательства: – по аренде нежилых муниципальных		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)				Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ		
	помещений; – по аренде муниципального имущества (оборудования, транспорта и пр.); – по аренде земельных участков							
-	организация «круглых столов» с представителями субъектов малого предпринимательства, контролирующих и правоохранительных органов по вопросам, связанным с осуществлением хозяйственной деятельности и контрольных мероприятий в сфере предпринимательства		Всего	-	-	-	-	Координационный совет, ОЭ и МИ
		2016	-	-	-	-		
		2017	-	-	-	-		
		2018	-	-	-	-		
-	подготовка и размещение в СМИ аналитических и информационных материалов, посвященных проблемам и достижениям МСП, а также материалов, содержащих изменения законодательства в сфере предпринимательства		Всего	5 700,00	-	-	5 700,00	МУП СИ СМИ «Инфо-спутник», ОЭ и МИ
		2016	5 700,00	-	-	5 700,00		
		2017	-	-	-	-		
		2018	-	-	-	-		
-	в качестве организации консультационной помощи предоставление услуг по составлению сметной документации для производства ремонтных работ инженерной инфраструктуры города		Всего	-	-	-	-	
		2016	-	-	-	-		
		2017	-	-	-	-		
		2018	-	-	-	-		
-	разработка и издание информационно-справочных пособий, методических и презентационных материалов		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ; издательская организация
		2016	-	-	-	-		
		2017	-	-	-	-		

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)				Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители	
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ			МБ
	по вопросам развития МСП в ЗАТО г. Островной		2018	-	-	-	-		
2.1.2	Основное мероприятие 2: Поддержка и стимулирование субъектов малого и среднего предпринимательства	2016	Всего	20 000,00	-	-	20 000,00	Степень доступности и обеспеченности населения услугами торговли.	
			2016	20 000,00	-	-	20 000,00		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
-	оказание комплексной информационной и консультационной поддержки МСП, предоставление льготного доступа к информационным ресурсам с целью продвижения товаров малых предприятий (в том числе посредством использования информационного терминала (киоска))		Всего	-	-	-	-		ОЭ и МИ, ООПР
			2016	-	-	-	-		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
-	предоставление в аренду нежилых помещений торговым предприятиям на основе открытых аукционов		Всего	-	-	-	-		ОЭ и МИ; СМЗ
			2016	-	-	-	-		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
-	введение дифференцированных арендных ставок за торговые площади		Всего	-	-	-	-		ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
-	развитие дистанционной торговли		Всего	-	-	-	-		
			2016	-	-	-	-		
			2017	-	-	-	-		
			2018	-	-	-	-		
-	предоставление льготы по оплате аренды муниципальных нежилых помещений, в т.ч. применение		Всего	-	-	-	-		ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-		
			2017	-	-	-	-		

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)				Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ		
	понижающих коэффициентов при расчете арендной платы за муниципальное имущество (в т.ч. земельные участки)		2018	-	-	-	-	
-	содействие в реализации МСП преимущественного права на приобретение ими имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
2016			-	-	-	-		
2017			-	-	-	-		
2018			-	-	-	-		
-	содействие участию МСП в выставочно-ярмарочной и конкурсной деятельности, организуемой на региональном и общероссийском уровнях в сфере малого и среднего предпринимательства		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
2016			-	-	-	-		
2017			-	-	-	-		
2018			-	-	-	-		
-	привлечение субъектов малого предпринимательства к участию в проводимых торгах при размещении муниципальных заказов		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ, СМЗ
2016			-	-	-	-		
2017			-	-	-	-		
2018			-	-	-	-		
-	организация и проведение конкурса «Лучший предприниматель ЗАТО г. Островной»		Всего	20 000,00	-	-	20 000,00	ОЭ и МИ
2016			20 000,00	-	-	20 000,00		
2017			-	-	-	-		
2018			-	-	-	-		
2.1.3	Основное мероприятие 3: Реализация муниципальных функций по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства	2016	Всего	-	-	-	-	Степень охвата МСП, получивших имущественную и правовую поддержку (от числа обратившихся).
2016			-	-	-	-		
2017			-	-	-	-		
2018			-	-	-	-		

№ п/п	Программа, подпрограмма, задача, основное мероприятие	Срок выполнения	Объемы и источники финансирования (руб.)				Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм	Соисполнители
			Годы реализации	Всего	ОБ	ФБ		
-	ведение реестра объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории муниципального образования		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	Формирование перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления МСП		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	проведение регулярного мониторинга состояния развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании и основных показателей деятельности малых и средних предприятий на территории города с использованием статистических материалов Мурманскстата и сведений других государственных органов		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	
-	обеспечение ведения Реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки		Всего	-	-	-	-	ОЭ и МИ
			2016	-	-	-	-	
			2017	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	