



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Администрация ЗАТО г. Островной)**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

19.04.2017

№ 140-р

Об утверждении условий и критериев отбора предложений  
заинтересованных лиц для включения дворовой территории  
многоквартирного дома муниципального образования ЗАТО г. Островной  
Мурманской области на 2017 год в адресный перечень дворовых территорий

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации ЗАТО г. Островной от 10.03.2017 № 78 «Об утверждении Порядков с целью реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории ЗАТО г. Островной»:

1. Утвердить прилагаемые условия и критерии отбора предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории многоквартирного дома муниципального образования ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2017 год в адресный перечень дворовых территорий.

2. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной [www.zato-ostrov.ru](http://www.zato-ostrov.ru) и вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

С.Е. Богданова

Утверждены  
распоряжением  
Администрации ЗАТО г. Островной  
от 19.04.2017 № 140-р

Условия и критерии отбора предложений заинтересованных  
лиц для включения дворовой территории многоквартирного дома муниципального  
образования ЗАТО г. Островной Мурманской области на 2017 год  
в адресный перечень дворовых территорий

№ п/п	Критерии отбора объектов	Бальная оценка, балл
1.	Отсутствие проведения работ по благоустройству в рамках муниципальных программ за последние 5 лет на предлагаемой дворовой территории	10
2.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	от 21 до 30 лет	5
	от 31 до 40 лет	10
	от 41 и более лет	15
3.	Потребность в элементах благоустройства дворовых территорий (в соответствии с прилагаемым актом обследования дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирного дома):	
3.1.	Ремонт асфальтового покрытия проезжей части, пешеходных зон	
	да	10
	нет	0
3.2.	Ремонт тротуаров	
	да	5
	нет	0
3.3.	Ремонт парковочных мест (при наличии)	
	да	5
	нет	0
3.3.	Необходимость в детских игровых и спортивных площадках	
	да	10
	нет	0
3.4.	Потребность в установке малых архитектурных форм	
	да	5
	нет	0
3.5.	Ремонт бордюра (при наличии)	
	да	5
	нет	0
4.	Наличие сметной документации ремонта дворовой территории, прошедшей проверку на достоверность сметной стоимости, с учетом минимального и дополнительного перечня видов работ	5
5.	Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома:	
	а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 3 лет	1
	б) капитальный ремонт произведен в течение от 3 до 5 лет	3
	в) капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет	5

№ п/п	Критерии отбора объектов	Бальная оценка, балл
6.	Наличие ранее проведенного капитального ремонта дворовой территории многоквартирного дома:	
	а) капитальный ремонт не производился в течение 10 лет	1
	б) капитальный ремонт не производился в течение 15 лет	3
7.	Финансовое соучастие собственников (нанимателей)	
	Финансовое соучастие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства	2
	Отсутствие финансового соучастия собственников помещений	0

Примечание: Для дворовой территории, охватывающей несколько многоквартирных домов, подсчет баллов производится по каждому дому и определяется средний балл.

---

Приложение  
к условиям и критериям отбора  
предложений заинтересованных лиц  
для включения дворовой территории  
многоквартирного дома  
муниципального образования  
ЗАТО г. Островной Мурманской  
области на 2017 год в адресный  
перечень дворовых территорий

АКТ  
обследования дворовых территорий и проездов  
к дворовым территориям многоквартирного дома

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Островной

Комиссия в составе: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

произвела обследование дворовой территории многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

В результате обследования установлено:

Виды работ		Единица измерения	Объём	Примечание
дворовая территория (проезд)	тип покрытия (переходный, асфальтобетонное, (бетонное), другое)			
1. Площадь разрушенного покрытия (в т.ч. процент от общей площади покрытия)		м <sup>2</sup> (%)		
2. Замена бордюра (при наличии) (в т.ч. процент от общей длины)		м (%)		
3. Восстановление тротуара (при наличии) (в т.ч. процент от общей площади тротуара)		м <sup>2</sup> (%)		
4. Восстановление малых архитектурных форм (в т.ч. процент от общего количества)		шт. (%)		
5. Ремонт парковочных мест (при наличии) (в т.ч. процент от общего количества)		шт. (%)		

Представители собственников (нанимателей) жилья (не менее 2 человек):

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации:

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)