



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Администрация ЗАТО г. Островной)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2017

№ 129

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г. Островной от 12.09.2011 № 218 «Об утверждении Порядка формирования перечня муниципального имущества ЗАТО г. Островной, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона “О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации”, а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество “Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства”, формы представления и состава таких сведений» и в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Администрация ЗАТО г. Островной **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г. Островной от 12.09.2011 № 218 «Об утверждении Порядка формирования перечня муниципального имущества ЗАТО г. Островной, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановления Администрации ЗАТО г. Островной от 15.02.2016 № 22) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.1 пункта 1 слова «(далее – Перечень)» заменить словами «(далее – Перечень, Порядок)».

1.2. В Порядке формирования перечня муниципального имущества ЗАТО г. Островной, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденном вышеназванным постановлением:

1.2.1. По тексту слова «администрации ЗАТО г. Островной» заменить словами «Администрации ЗАТО г. Островной».

1.2.2. В разделе 2:

а) пункт 2.3 после слов «координационный совет в области развития малого и среднего предпринимательства на территории ЗАТО г. Островной» дополнить словами «(далее – координационный совет)»;

б) дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. ОЭ и МИ представляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации на взаимодействие с Корпорацией в области развития малого и среднего предпринимательства:

1) сведения о Перечне – в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в Перечень, в том числе о ежегодном дополнении Перечня муниципальным имуществом, - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.»

1.2.3. В разделе 3:

а) пункт 3.3 изложить в редакции:

«3.3. Ведение Перечня осуществляется в электронной форме.»;

б) дополнить пунктами 3.4 - 3.9 следующего содержания:

«3.4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3.5. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются в соответствии с пунктом 2.3 Порядка, на основе предложений организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

3.6 Рассмотрение предложений, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка, осуществляется координационным советом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения координационный совет принимает одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 3.4 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 3.8 и 3.9 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

3.7. В случае принятия координационным советом решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3.5 настоящего Порядка, лицу, представившему предложение, направляет мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

3.8. ОЭ и МИ вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ “О защите конкуренции”.

3.9. ОЭ и МИ исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.»

1.3. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной www.zato-ostrov.ru.

И.о. главы администрации

Е.В. Третьяк

Форма Перечня

муниципального имущества ЗАТО г. Островной, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Сведения об утвержденном (перечне, измененных, внесенных в перечень) муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», представляемые для цели реализации части 5 статьи 16 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Данные о органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

Наименование органа
Почтовый адрес
Ответственное структурное подразделение
Ф.И.О. исполнителя
Контактный номер телефона
Адрес электронной почты
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)

№ п/п	Номер в реестре имущества ¹	Адрес (местоположение) объекта ²	Структурированный адрес объекта												Вид объекта недвижимости; движимое имущество ⁶	Сведения о недвижимом имуществе или его части						Сведения о движимом имуществе ¹¹						Сведения о праве аренды или праве безвозмездного пользования имуществом ¹²						Указать одно из значений: в перечне (измененных в перечне) ¹³	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) ¹⁴																	
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения ⁵	Кадастровый номер ⁷		Номер части объекта недвижимости и согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ⁸	Основная характеристика объекта недвижимости ⁹			Наименование объекта учета ¹⁰	Тип: оборудование, машина, механизм, установка, транспортные средства, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в котором находится объект, в (на) котором расположен объект	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства			субъекта малого и среднего предпринимательства			Полное наименование		ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Дата	Номер					
																	Правообладатель	Документы основание	Правообладатель								Документы основание	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора																Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
																	Полное наименование	ОГРН	ИНН								Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора																Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43										

¹ Указывается уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества.

² Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для движимого имущества – адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания – полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

³ Указывается полное наименование субъекта Российской Федерации.

⁴ Указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства согласно почтовому адресу объекта, для помещений указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в котором расположено такое помещение; для земельного участка указывается номер земельного участка.

⁵ Указывается номер корпуса, строения или владения согласно почтовому адресу объекта.

⁶ Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, объект незавершенного строительства, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения; для движимого имущества указывается – «Движимое имущество».

⁷ Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

⁸ Указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

⁹ Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям государственного кадастра недвижимости. Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в метрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилища, газохранилища), указывается объем в кубических метрах; для остальных сооружений указывается площадь застройки в квадратных метрах. Для объекта незавершенного строительства указывается общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренная проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в государственном кадастре недвижимости).

¹⁰ Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости.

¹¹ Указываются характеристики движимого имущества (при наличии).

¹² Указываются сведения о правообладателе (полное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)) и договоре, на основании которого субъекту малого и среднего предпринимательства и (или) организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства предоставлено право аренды или безвозмездного пользования имуществом. Заполняется при наличии соответствующего права аренды или безвозмездного пользования имуществом.

¹³ Указываются сведения о наличии объекта имущества в утвержденном перечне государственного или муниципального имущества, указанном в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3615, 3616; 2009, № 31, ст. 3923; № 52, ст. 6441; 2010, № 28, ст. 3553; 2011, № 27, ст. 3880; № 50, ст. 7343; 2013, № 27, ст. 3436, 3477; № 30, ст. 4071; № 52, ст. 6961; 2015, № 27, ст. 3947; 2016, № 1, ст. 28) , либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень.

¹⁴ Указываются реквизиты нормативного правового акта, которым утвержден перечень государственного или муниципального имущества, указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или изменения, вносимые в такой перечень.