

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2007

№ 148

Об утверждении плана мероприятий переходного периода с 2007 по 2011 гг. при условии снятия статуса закрытого административно-территориального образования с г. Островной Мурманской области и ликвидации г. Островного как муниципального образования

В соответствии с поручением Правительства Российской Федерации от 10.11.2006 № СИ-П16-5328, во исполнение постановления администрации ЗАТО г. Островной от 17.04.2007 № 68 «О проведении подготовительных мероприятий на территории ЗАТО г. Островной в соответствии с поручением Правительства Российской Федерации от 10.11.2006 № СИ-П16-5328», в целях обеспечения мер государственной поддержки ЗАТО г. Островной на переходный период, социальных гарантий и компенсаций гражданам по переселению из ЗАТО г. Островной

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить план мероприятий переходного периода с 2007 по 2011 гг. при условии снятия статуса закрытого административно-территориального образования с г. Островной Мурманской области и ликвидации г. Островного как муниципального образования (приложение).

2. Контроль за исполнением плана мероприятий, указанного в пункте 1 настоящего постановления, оставляю за собой.

Первый заместитель главы
ЗАТО г. Островной

Ю.И. Сорокин

Приложение
к постановлению
администрации ЗАТО г. Островной
от 18.06.2007 № 148

План мероприятий переходного периода с 2007 по 2011 гг.
при условии снятия статуса закрытого административно-территориального
образования с г. Островной Мурманской области и ликвидации
г. Островного как муниципального образования

I. Цели и задачи переходного периода

В соответствии с Поручением Правительства Российской Федерации от 10.11.2006 №СИ-П16-5328, письмом Начальника службы расквартирования и обустройства Министерства обороны Российской Федерации А. Гребенюка от 25.10.2006 № 205/16406 в 2007-2008 годах будут реорганизованы градообразующие объекты в закрытом административно-территориальном образовании (далее – ЗАТО) город Островной Мурманской области. При упразднении ЗАТО г. Островной ввиду его значительной удаленности от других населенных пунктов Мурманской области и отсутствия транспортной инфраструктуры, предполагается полная ликвидация города, как населенного пункта. Органы местного самоуправления поддерживают такую позицию Минобороны России.

Упразднение ЗАТО г. Островной может состояться только после выполнения комплекса мер, направленных на прекращение существования (жизнедеятельности) муниципального образования и на осуществление защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц при ликвидации муниципального образования.

Важнейшими условиями функционирования ЗАТО г. Островной в период ликвидации, по мнению органов местного самоуправления, являются стабильное финансовое обеспечение, стабильное транспортное обеспечение, обеспечение переселения всех жителей ЗАТО.

Краткая характеристика ЗАТО г. Островной
по состоянию на 1 января 2007 года

ЗАТО г. Островной Мурманской области находится на побережье Баренцева моря, в 360 км от г. Мурманска, связь с которым осуществляется только морским путем (автомобильное и железнодорожное сообщения отсутствуют). Фактически, жизнь в городе сопоставима с жизнью на островах Северного Ледовитого океана

(например, Новая Земля). Не случайно название города – Островной. Город родился благодаря созданию на его территории военно-морской базы. В сороковых годах XX века, учитывая только выгодное военно-стратегическое положение и наличие удобной бухты для стоянки судов, было принято решение, и начато строительство Иоканьгской военно-морской базы. До момента создания ВМБ на территории современного города проживали только представители малочисленных народов Севера – саами, занимавшиеся традиционными промыслами – оленеводством и рыболовством. В период крупномасштабного строительства базы деревня, где проживали и трудились саами, была брошена и сегодня ее не существует, а саами, проживающие в Островном (49 человек, в том числе дети 10 человек), полностью адаптированы к городскому укладу жизни. Кроме того, часть из них уже получила квартиры за пределами ЗАТО г. Островной, остальные стоят в очереди на переселение.

Административный центр ЗАТО – город Островной. Населенные пункты, входящие в границы ЗАТО: н.п. Дроздовка, н.п. Корабельное, н.п. Лумбовка, н.п. Городецкий Маяк, н.п. Терско-Орловский Маяк, н.п. Мыс Черный, н.п. Святой Нос.

Численность постоянного населения на 1 января 2007 года по данным статистики составляет 4516 человек, по данным службы учета и регистрации граждан управляющей организации – 3314 человек (что больше соответствует действительности).

Органы местного самоуправления ЗАТО г. Островной представлены:

- главой муниципального образования;
- представительным органом – городским Советом депутатов в составе 10 человек (председатель Совета работает на освобожденной основе, остальные депутаты – на неосвобожденной основе);
- исполнительным органом – городской администрацией в составе отраслевых отделов и структурных подразделений.

Градообразующим объектом являются подразделения Северного флота Министерства обороны Российской Федерации. Промышленные предприятия отсутствуют в связи с их экономической неэффективностью. Большая часть экономически активного населения – военнослужащие и служащие войсковых частей, работники Филиала № 2 Федерального государственного унитарного предприятия «Северное федеральное предприятие по обращению с радиоактивными отходами» (ФГУП «СевРАО») Федерального агентства по атомной энергии, работники

муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства, энергоснабжения, связи и телевидения, торговли, лекарственного обеспечения населения, бюджетных организаций (образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения), частные предприниматели, занятые в коммерческих структурах, основным видом деятельности которых является розничная торговля.

Кроме того, на территории города осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством подразделения федеральных органов исполнительной власти и государственных органов Мурманской области: отделение по городу Островной Управления федерального казначейства по Мурманской области, отдел Пенсионного фонда Российской Федерации в ЗАТО г. Островной, Островнинская Территориальная избирательная комиссия и другие.

ЗАТО г. Островной состоит из двух отдельно находящихся микрорайонов, расстояние между которыми 4,5 км. Каждый микрорайон имеет свою самостоятельную инфраструктуру, в том числе систему тепло-, энерго-, водоснабжения. Транспортное обеспечение между микрорайонами осуществляется рейсовыми автобусами.

В микрорайоне Гремиха расположен пассажирский причал, к которому швартуется теплоход «Клавдия Еланская» ОАО «Мурманское морское пароходство», здание органов местного самоуправления, казначейство, пенсионный фонд, аптека, центральная городская больница, городской дом культуры, одна школа, одно дошкольное учреждение, бассейн, продовольственные магазины и другие.

В микрорайоне Островная расположен штаб пункта базирования, военная прокуратура, военный суд, узел связи, городская автозаправочная станция, городской суд, прокуратура, ОВД, почта, предприятие связи, телевидение, школа, детское дошкольное учреждение, дом детского творчества, ДМШ.

Между районами, на берегу залива расположено ФГУП «СевРАО».

Характеристика жилищно-коммунального хозяйства

Из всего существующего жилищного фонда лишь 34% находится в эксплуатации, 66% жилфонда пустует, находится в разрушенном состоянии. В домах, в которых сегодня проживает население, около 30% пустующих квартир, бремя расходов, на содержание которых несет городской бюджет.

Теплоснабжение двух микрорайонов осуществляется отдельно.

Систему теплоснабжения микрорайона Гремиха составляют модульные электрические тепловые узлы, расположенные в каждом жилом доме и отдельно стоящем здании учреждений и предприятий. Переоборудование системы отопления позволило упразднить котельную и значительно снизить затраты на услуги теплофикации, которые по сравнению с микрорайоном Островная ниже вдвое.

Производство тепловой энергии в мкрн. Островная осуществляется 332 ТЦ, принятой из ведения Министерства Обороны Российской Федерации, впоследствии капитально переоборудованной и отремонтированной. Но из-за малого количества потребителей и высокой проектной мощностью, производство тепла является высокочрезвычайно затратным и не рентабельным. При 100% уровне платежей стоимость проживания в 3-х комнатной квартире составляет около 10 тысяч рублей. В то время, как аналогичная квартира в мкрн. Гремиха обходится ее нанимателю в сумму около 5 тысяч рублей.

Электроснабжение ЗАТО г. Островной получает по одноцепной воздушной линии Л-177 от Серебрянской ГЭС. ЛЭП является тупиковой, построена в 1973 году. Для обеспечения подачи электроэнергии на время аварий и технологических отключений ЛЭП существуют резервные источники энергии: 6 дизельгенераторов (1972-79 гг.) и 2 ПАЭС (1993 г.). Следует отметить, что средства на содержание резервных источников энергоснабжения (в первую очередь – на приобретение топлива) отсутствуют. Воздушные линии внутри города (40,2 км) построены до 1985 года на деревянных опорах. Износ – 85%. Кабельные электросети – 113,6км.

Здравоохранение

По состоянию на 01 января 2007 года в ЗАТО г. Островной функционируют:

- Центральная городская больница на 35 коек, при ней поликлиническое отделение. Штатная численность составляет 82 единицы;
- медицинская служба Йоканьгского пункта базирования, в том числе военный госпиталь на 80 коек, который в феврале 2007 года преобразован в лазарет с последующим сокращением штатной численности. В настоящее время списочная численность медслужбы составляет 118 человек;
- муниципальная центральная городская аптека № 23 (МЦГА № 23).

Образование

Количество дошкольных учреждений – 2, численность детей – 153, штатных единиц – 63,2.

Общеобразовательных школ – 2, количество учащихся – 440, штатных единиц – 106,8.

Учреждений дополнительного образования – 3 (ДДТ, ДЮКФП, ДМШ), штатных единиц – 93,4.

Прочие учреждения и подразделения учреждений образования: централизованная бухгалтерия, отдел питания, логопедический пункт. Информационно-методический кабинет. Штатных единиц – 46,25.

Культура

Учреждения культуры представлены городским домом культуры и библиотечным объединением со штатной численностью 24,25 ед.

Таким образом, основными проблемными особенностями ЗАТО г. Островной являются:

- отдаленность от других населенных пунктов и сложное транспортное сообщение;
- высоко затратная, несопоставимая себестоимость теплоснабжения и электроснабжения;
- неэффективность деятельности в связи с отсутствием производственных предприятий;
- очень низкая доходная база местного бюджета и его зависимость от внешней финансовой помощи;
- высокий износ высвобождаемых военными объектами инфраструктуры, что требует существенных затрат на их ремонт, восстановление и содержание;
- избыточная по отношению к оставшемуся в Островном населению социальная инфраструктура, что увеличивает как расходы бюджета муниципального образования, так и долю затрат, приходящихся на каждого жителя.

Очевидно, что нет никаких экономических или политических предпосылок для развития или существования города после полного расформирования воинских частей, поэтому при упразднении ЗАТО г. Островной дальнейшее существование населенного пункта не имеет цели, задач и смысла.

При прогнозировании основных мероприятий на ближайший период администрация ЗАТО г. Островной исходит из следующих важнейших приоритетов:

1. Ликвидация муниципального образования г. Островной должна произойти одновременно со снятием статуса ЗАТО.
2. Сохранение основных направлений в области социальной защиты населения.
3. Создание условий для бесперебойной работы объектов жизнеобеспечения города.
4. Сохранение надежной транспортной связи ЗАТО с «материком» в интересах населения.
5. Финансовое обеспечение проведения ликвидации муниципального образования на основе привлечения средств федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации.

Для выполнения поставленных целей и задач необходимо:

1. Подготовить на федеральном уровне нормативный акт, устанавливающий срок переходного периода с учётом особенностей ЗАТО г. Островной, предусматривающий перечень мероприятий Минобороны России, Росатома, Правительства Мурманской области и органов местного самоуправления ЗАТО г. Островной на этот период.

2. Провести опрос населения, в целях выявления желающих остаться в Мурманской области, не желающих покидать районы Крайнего Севера и определить места их возможного проживания (в существующих населенных пунктах Мурманской области).

3. Разработать мероприятия по переселению жителей ЗАТО г. Островной в иные регионы Российской Федерации с учётом утверждённых федеральных программ расселения.

4. Установить систему финансирования для ЗАТО г. Островной, определив источник финансирования вышеуказанных мероприятий, а также обеспечив сохранение уровня жизни населения не ниже уровня жизни в Мурманской области в переходный период.

Средства на реализацию мероприятий по упразднению ЗАТО г. Островной и обеспечению мер социальной защиты населения предусмотреть в проекте федерального бюджета на 2008-2010 гг.

5. Проведение голосования (референдума) до 2010 г. в целях получения согласия населения по вопросу изменения границ муниципальных образований: ЗАТО г. Островной (в т.ч. населенных пунктов – Дроздовка, Лумбовка, Корабельное, Святой Нос, Мыс Чёрный, Маяк Городецкий, Маяк Терско-Орловский), Ловозерский район, сельское поселение Ловозеро.

6. Органам местного самоуправления ЗАТО г. Островной определить перечень основных мероприятий в период 2007-2011 гг., согласованный с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и органами государственной власти Мурманской области.

7. Окончанием переходного периода подготовки города к упразднению считать 01.01.2011.

8. До 01.01.2011 планируется ликвидация органов местного самоуправления.

9. До 01.04.2011 необходима подготовка отчёта об исполнении бюджета ЗАТО г. Островной за 2010 год.

10. С 01.01.2011 назначить государственную ликвидационную комиссию.

II. Основные мероприятия

1. Мероприятия по переселению

Выполнение мероприятий по переселению базируется на предположении, что субвенции из федерального бюджета на финансирование отселения в 2007-2009 гг. будут выделены в объёмах, обеспечивающих выезд всех семей г. Островной к сроку, который будет определён постановлением Правительства Российской Федерации, как начало упразднения ЗАТО г. Островной. Для постановки на очередь всех семей желающих отселиться, необходимо разработать соответствующий нормативный акт, т.к. ныне действующее постановление Правительства Российской Федерации от 11.01.2001 № 23 «Об обеспечении жильем граждан, переезжающих из закрытых административно-территориальных образований на новое место жительства, или выплате компенсаций эти гражданам» вводит определённые ограничения на порядок формирования очереди по отселению. По существу, речь идёт о беспрецедентной по масштабам плановой «эвакуации» граждан в максимально сжатые сроки.

При переселении граждан к новому месту жительства в обязательном порядке возмещаются транспортные расходы на перевозку имущества и жителей к новому месту жительства из ЗАТО г. Островной. В соответствии с пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 11.01.2001 № 23 каждому переселяющемуся возмещается стоимость проезда до мест переселения и стоимость провоза домашнего имущества весом до 5 тонн на семью, а также выплачивается единовременное денежное пособие в размере 500 руб. на каждого переезжающего члена семьи.

Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан составит **1 376 091,1 тыс. руб.** (Приложение № 1), в том числе:

- в 2007 году: 413 772,8 тыс. руб., для отселения 250 семей;
- в 2008 году: 549 173,2 тыс. руб., для отселения 300 семей;
- в 2009 году: 408 909,1 тыс. руб., для отселения 207 семей;
- в 2010 году: 4 236,0 тыс. руб., для обеспечения социальных гарантий 200 семьям;

2. Мероприятия в области жилищно-коммунального хозяйства

Расположение г. Островного связано с особенностями рельефа местности. Город состоит из двух микрорайонов, удалённых друг от друга на расстоянии 4,5 км. Несмотря на ожидаемое переселение жителей в мкрн. Гремиха к 01.01.2010, необходимо продолжать обеспечивать функционирование 2-х микрорайонов до начала момента ликвидации. Важность исполнения указанной меры обусловлена наличием в мкрн. Островная таких объектов, как полигон твёрдых бытовых отходов, автозаправочная станция, 51 подстанция «Колэнерго», МУП СИ СМИ «Инфоспутник» и др.

В целях оптимизации функционирования двух микрорайонов необходимо:

- с 01.01.2007 основной акцент при предоставлении жилья на территории ЗАТО г. Островной делать на мкрн. Гремиха и к 01.01.2010 переселить максимальное количество населения в один мкрн. Гремиха;
- в 2007-2008 гг. провести переоборудование систем теплоснабжения в жилых и нежилых зданиях в мкрн. Островная на модульные электрические тепловые узлы; с момента ввода в эксплуатацию нового внутридомового теплового оборудования ликвидировать 332 ТЦ. Провести все необходимые мероприятия, связанные с консервацией, выводимых из эксплуатации объектов жилищно-коммунального комплекса;

- в 2008 году необходимо провести реорганизацию предприятия МУП «Горэлектросеть» путём присоединения к нему МУП тепловых сетей;
- в период с 01.01.2007 по 31.12.2009 производить необходимые поддерживающие капитальные ремонты инженерных инфраструктур города для обеспечения безопасного функционирования организаций и проживания населения;
- последовательно и планомерно выводить из эксплуатации жилые дома, преимущественно из мкрн. Островная, и к 01.01.2010 довести количество жилых домов до минимума или полностью ликвидировать мкрн. Островная как место проживания граждан (Приложение № 2);
- дорожное хозяйство содержать в полном объёме, т.к. в зимний период необходимо расчищать подъезды к зданию, где находится дорогостоящее оборудование МУП СИ СМИ «Инфо-спутник» (мкрн. Островная – ул. Бессонова, дом 27) и к городскому кладбищу (мкрн. Гремиха); указанные объекты являются крайними точками дорожного участка;
- с 01.01.2008 утвердить экономный режим работы городской бани (3 раза в неделю) или полностью ликвидировать объект;
- в соответствии со статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации планировать финансовые средств на возмещение расходов предприятиям жилищно-коммунального хозяйства, оказывающим услуги населению по регулируемым ценам и тарифам в части содержания и отопления незаселённых квартир.

Финансовое обеспечение мероприятий по жилищно-коммунальному комплексу составит **93 166,5 тыс. руб.** (Приложение № 7), в том числе:

- в 2007 году: 52 869,7 тыс. руб.;
- в 2008 году: 31 210,7 тыс. руб.;
- в 2009 году: 9 086,1 тыс. руб.;
- в 2010 году: 0,0 тыс. руб.;

3. Мероприятия в сфере образования, культуры, спорта и молодёжной политики

В связи с уменьшением численности населения в переходный период и уменьшением контингента учащихся и детей дошкольного возраста необходимо последовательно изменять всю структуру учреждений образования и культуры и провести следующий комплекс мероприятий:

- в 2007-2008 гг. реорганизация Детско-юношеского клуба физической подготовки (МОУ ДОД ДЮКФП) и Дома детского творчества (МОУ ДОД ДДТ);
- в 2008 г. ликвидация логопедического пункта;
- в 2008 г. сокращение штатной численности отдела питания и снабжения при отделе образования, культуры, спорта и молодёжной политики;
- с 01.01.2008 сокращение штатного расписания по учреждениям культуры на 20%;
- с 01.01.2009 ликвидация учреждений дополнительного образования детей (ДДТ, ДМШ, ИМК);
- с 01.01.2009 реорганизация библиотечного объединения путём присоединения его к городскому Дому культуры (ГДК);
- с 01.09 2009 оставить в городе (мкрн. Гремиха) одно дошкольное учреждение ДС № 1 и одну школу № 281;
- к 01.01.2011 ликвидация всех учреждений образования, культуры и спорта;
- в течение переходного периода провести необходимое обследование зданий образовательных учреждений и на основании результатов обследования производить необходимые поддерживающие текущие и капитальные ремонты учебных помещений и конструктивных элементов зданий (Приложение № 3).

Финансовое обеспечение мероприятий в сфере образования, культуры, спорта и молодёжной политики составит **16 132,6 тыс. руб.** (Приложение № 7), в том числе:

- в 2007 году: 11 205,0 тыс. руб.;
- в 2008 году: 3 960,8 тыс. руб.;
- в 2009 году: 0,0 тыс. руб.;
- в 2010 году: 966,8 тыс. руб.

4. Мероприятия в сфере здравоохранения

На сегодняшний день на территории ЗАТО г. Островной находится одно муниципальное учреждение здравоохранения Центральная городская больница (МУЗ ЦГБ) и военный лазарет. Структура и штатная численность МУЗ ЦГБ также будет меняться по мере уменьшения населения (Приложение № 4).

5. Мероприятия в сфере функционирования муниципальных унитарных предприятий

Согласно Федеральному Закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» до 01.01.2009 муниципальное имущество, не соответствующее требованиям статьи 50 настоящего Федерального закона, должно быть отчуждено или репрофилировано. При сложившихся обстоятельствах целесообразно часть предприятий ликвидировать во избежание необоснованных затрат, а часть – реорганизовать. В настоящий момент в городе функционируют пять муниципальных унитарных предприятий, и для оптимизации городских структур необходимо осуществить следующие меры:

- к 01.01.2009 акционировать МУП СИ СМИ «Инфо-спутник» и предложить контрольный пакет акций филиалу «Мурманэлектросвязь» ОАО «Северо-Западный Телеком»;
- с 01.01.2009 ликвидировать муниципальное унитарное торговое предприятие (МУТП) «Надежда» с передачей функций по реализации продовольственных товаров МУП «Горэлектросеть»;
- реорганизовать МУП тепловых сетей ЗАТО г. Островной путём присоединения к МУП «Горэлектросеть» (Приложения № 5, 6).

6. Мероприятия по выплатам населению, связанным с сокращением рабочих мест

В соответствии с планом оптимизации организаций, связанных с упразднением ЗАТО г. Островной, ожидается высвобождение большого количества работников. В целях защиты прав и интересов жителей ЗАТО г. Островного, в части предоставления льгот и компенсаций высвобождаемым работникам в связи с ликвидацией организации, осуществлением мероприятий по сокращению численности или штата, необходимо запланировать денежные средства для выплаты средней заработной платы на период трудоустройства. Изыскать указанные средства в местном бюджете не представляется возможным, в связи с его высоким уровнем дотационности (более 93%). Включение расходов по выплатам пособий работникам организаций в связи с сокращением штатов в тарифы на жилищно-коммунальные услуги противоречит основам ценообразования Российской Федерации и приведёт к росту тарифов и социальной напряженности в городе. Таким образом,

в мероприятиях переходного периода до 2011 года предусматриваются необходимые денежные средства в размере **85 565,0 тыс. руб.** (Приложение № 7), в том числе:

- в 2007 году: 1 573,5 тыс. руб.;
- в 2008 году: 11 261,7 тыс. руб.;
- в 2009 году: 18 246,0 тыс. руб.;
- в 2010 году: 54 483,8 тыс. руб.

7. Мероприятия в области транспортного обеспечения

В переходный период ликвидации муниципального образования, несмотря на все предупреждающие меры, положение населения будет ухудшаться по объективным причинам. В этот период особенно важно поддерживать регулярное сообщение ЗАТО г. Островной с г. Мурманском.

В связи с сокращением врачей узкой специализации увеличится количество вызовов санитарной авиации для оказания экстренной медицинской помощи и пассажироперевозок, связанных с посещением жителей г. Островного Мурманской областной больницы.

Все так же будет существовать проблема продовольственного обеспечения города. Режим завоза продовольствия должен обеспечить стабильную жизнь населения.

Ликвидация (реорганизация) юридических или физических лиц требует неоднократного выезда руководителей в г. Мурманск.

Для предупреждения социальной напряженности в городе и обеспечения более или менее нормальных условий для проживания в переходный период необходимо:

- предоставление средств санитарной авиации для оказания экстренной медицинской помощи (по мере необходимости);
- сохранить режим грузовых и пассажирских перевозок водным транспортом (два раза в неделю);
- с 01.01.2010 сократить подразделение автотранспорта в связи с ликвидацией мкрн. Островная как населённого пункта.

Финансовые средства, необходимые для осуществления пассажирских перевозок водным транспортом на переходный период, составят **632 937,7 тыс. руб.** (Приложение № 7), в том числе:

- в 2008 году: 198 955,0 тыс. руб.;

- в 2009 году: 210 318,8 тыс. руб.;
- в 2010 году: 223 663,7 тыс. руб.

8. Мероприятия по прочим вопросам

8.1. Муниципальное имущество

Необходимо будет решить вопрос с передачей неликвидного имущества и остатка бюджетных средств на окончательном этапе переходного периода. Решить указанные проблемы помогут следующие меры:

- проведение в 2007 году инвентаризации движимого и недвижимого муниципального имущества с целью предотвращения его хищения и порчи;
- реализация муниципального имущества, необходимость использования которого для дальнейшего функционирования муниципальных организаций отсутствует;
- согласование вопроса передачи неликвидного движимого и недвижимого имущества с Департаментом имущественных отношений Правительства Мурманской области;
- согласование с Департаментом финансов Правительства Мурманской области вопроса о направлении остатка бюджетных средств на окончательном этапе переходного периода.

Движимое имущество, пригодное для дальнейшей эксплуатации, может быть реализовано по оценочной (рыночной) стоимости. Выполнение указанных мероприятий требует определённых финансовых затрат. Стоимость оценочных работ планируется в размере **2 011,7 тыс. руб.** (Приложение № 7), в том числе по годам:

- в 2007 году: 75,1 тыс. руб.;
- в 2008 году: 46,7 тыс. руб.;
- 2009 году: 126,0 тыс. руб.;
- 2010 году: 1 763,9 тыс. руб.

8.2. Кадровые вопросы

В период 2007-2010 гг. будет остро ощущаться нехватка высококвалифицированных специалистов в общеобразовательных учебных заведениях, учреждениях здравоохранения, предприятиях жилищно-коммунального комплекса и прочих структурных подразделениях города. Одним из вариантов выхода из ожидаемой ситуации администрация города видит в обращении к главам ЗАТО

и муниципальных образований Мурманской области по оказанию взаимодействия в решении кадрового вопроса на территории ЗАТО г. Островной по высвобождаемым у них специалистам, желающим остаться на Севере на 2-3 года после утраты связи со своим муниципальным образованием.

В значительной степени решить указанную проблему поможет разработка законодательного акта, который позволит семьям, имеющим жильё за пределами ЗАТО в рамках переселения, не покидать территорию ЗАТО до окончания переходного периода. Список таких семей будет согласовываться администрацией ЗАТО г. Островной.

8.3. Создание запасов топлива для резервных источников электроснабжения

Электроснабжение населения и организаций ЗАТО г. Островного обеспечивает муниципальное унитарное предприятие «Городская электрическая сеть». Предприятие имеет в своём структурном подразделении резервные источники электроснабжения. Содержание резервных источников электроснабжения необходимо в связи с тем, что ЗАТО г. Островной получает электроэнергию по единственной одноцепной ВЛЭП Л-177 напряжением 154 кВ, протяжённостью 200 км, от Серебрянской ГЭС, которая проходит по пересечённой местности при полном отсутствии дорог, множества рек и болот. Данные обстоятельства при экстремальных климатических условиях приводят к частным выходам из строя ВЛЭП Л-177.

При обеспечении жизнедеятельности объектов города во время отключений ВЛЭП Л-177 Серебрянской ГЭС подача электроэнергии производится от резервных источников электроснабжения, и для удовлетворения минимальной мощности всех потребителей необходима работа одной ПАЭС-2500 и двух из шести генераторных установок 11Д-100 ДЭС. Остальные четыре ДГУ 11Д-100 поддерживаются в горячем резерве на случай выхода из строя одного из работающих дизелей или выхода из строя одной из ПАЭС-2500. Это позволяет при любых аварийных ситуациях обеспечить за минимальное время электроэнергией объекты жизнедеятельности города, а в зимнее время года не заморозить системы водо- и теплоснабжения.

Для обеспечения работы резервных источников в переходный период необходимо приобретение дизельного топлива и ГСМ. Приказом Минпромэнерго от 11.12.2006 № 385 общий нормативный запас топлива для предприятия должен составлять 1 185 т, неснижаемый 278 т, эксплуатационный запас 907 т. То есть при минимальном использовании резервных источников и при сокращённом регламенте

содержания потребуется 200-300 т. Денежные средства на приобретение и перевалку дизельного топлива предусмотрены на общую сумму **49 304,8 тыс. руб.**, а именно:

Топливо для резервных источников электроснабжения	2008г. тыс. руб.	2009г. тыс. руб.	2010г. тыс. руб.
	31 698,8 (1 185т*25000 руб./т *1,07удорож.)	8 546,6 (300т*25000 руб./т *1,07*1,065удорож.)	9 059,4 (300т*25000 руб./т *1,07*1,065*1,06удорож.)
Всего:	31 698,8	8 546,6	9 059,4

Предлагаемый перечень мероприятий рационализации социальной и инженерной инфраструктуры в переходный период направлен на подготовку объектов и городских структур к ликвидации и на сохранение на территории ЗАТО нормальных условий жизни, избегая, в то же время, неоправданно больших расходов на содержание жилищного фонда, жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры.

Вместе с тем, несмотря на минимизацию расходов в период 2007-2011 гг., исполнение плановых мероприятий требует привлечения средств федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации, на территории которого находится ЗАТО г. Островной.

Приложение № 1
к плану мероприятий переходного
периода

Расчет
необходимых денежных средств на строительство жилья,
а также на обеспечение социальных гарантий гражданам,
выезжающим из ЗАТО г. Островной на другое место жительства
в 2007-2010 гг.

I. Расчет количества жителей, подлежащих переселению

1. Постоянно зарегистрированы в ЗАТО г. Островной **2 872 человек** или **1 184 семьи** из них **272 семьи** имеют жилье за пределами ЗАТО (данные службы учета и регистрации граждан МУП тепловых сетей ЗАТО г. Островной, отдела по отселению администрации ЗАТО г. Островной и 85 отделения МИС по состоянию на 01.01.2007).

2. Число семей, состоящих в списке на переселение: **508 семей**, из них:

Состав семьи, человек	Количество семей	Количество человек
1	168	168
2	74	148
3	132	396
4	112	448
5	18	90
6	3	18
7	1	7
Итого:	508	1275

3. Количество семей, подлежащих переселению в связи с упразднением ЗАТО и муниципального образования: **404 семьи**, из них:

Состав семьи, человек	Количество семей	Количество человек
1	168	168
2	76	152
3	95	285
4	54	216
5	11	55
Итого:	404	876

4. Общее количество семей, подлежащих переселению, составляет **912** (508+404), из них:

Состав семьи, человек	Количество семей	Количество человек
1	336	336
2	150	300
3	227	681
4	166	664
5	29	145
6	3	18
7	1	7
Итого:	912	2151

II. Расчет денежных средств, необходимых для строительства жилья гражданам, выезжающим из ЗАТО г. Островной на другое место жительства в 2007-2010 гг.

Всего **912 семей** подлежат переселению из ЗАТО г. Островной.

1. Расчет количества квадратных метров жилья для переселения граждан

В соответствии с социальными нормами предоставления жилья гражданам, подлежащим переселению, данными о фактическом количестве семей и их составе, для переселения граждан потребуется:

1 чел.: 11 088 кв. м (33 кв.м * 336);

2 чел.: 6 300 кв. м (42 кв. м * 150);

3 чел.: 12 258 кв. м (3 * 18 кв. м * 227);

4 чел.: 11 952 кв. м (4 * 18 кв. м * 166);

5 чел.: 2 610 кв. м (5 * 18 кв. м * 29);

6 чел.: 324 кв. м (6 * 18 кв. м * 3);

7 чел.: 126 кв. м (7 * 18 кв. м * 1).

Итого: 44 658 кв.м.

2. Расчет средней стоимости 1 кв. м жилья

В соответствии с заключенными договорами на долевое строительство квартир и согласно данным по фактически построенному жилью **средняя стоимость 1 кв. м** по ценам декабря 2006 года составляет **33 тыс. рублей.**

С учетом инфляции, применяя индекс-дефлятор (к), утвержденный Минэкономразвития России, стоимость 1 кв. м будет составлять:

в 2007 году: 33,8 тыс. руб. (к=102,3);

в 2008 году: 36,8 тыс. руб. (к=108,8);

в 2009 году: 39,7 тыс. руб. (к=108,0).

3. Расчет денежных средств, необходимых для строительства жилья

По состоянию на 01.01.2007 дебиторская задолженность по договорам долевого строительства составляет 226 804,2 тыс. руб., что позволит построить 7 589,9 кв. м жилья и переселить 155 семей. Таким образом, необходимо выделение денежных средств на переселение 757 семей (912-155).

Объем денежных средств на строительство жилья для граждан, подлежащих переселению до 2010 года, составит:

Наименование	2007	2008	2009*	Итого
Ожидаемая численность семей, подлежащих переселению за год	250	300	207	757
Количество необходимого жилья, кв. м	12 241,8	14 690,1	10 136,2	37 068,1
Индекс-дефлятор (к), по данным предварительного прогноза показателей инфляции, утвержденного Минэкономразвития России	102,3	108,8	108,0	106,4
Средняя стоимость 1 кв. м, тыс. руб.	33,8	36,8	39,7	36,8
Потребность в денежных средствах на строительство жилья, тыс. руб.	413 772,8	540 595,7	402 407,1	1 356 775,6

* 2009 год запланирован без учета финансирования 2010 г., так как период строительства жилья составляет не менее 1 года, и требуется время для освоения денежных средств, вложенных в строительство.

III. Расчет денежных средств, необходимых для обеспечения социальных гарантий граждан, переезжающих к постоянному месту жительства

Наименование	2008	2009	2010	Итого
Единовременное денежное пособие на каждого члена семьи, тыс. руб.	0,5	0,5	0,5	0,5
Ожидаемое количество граждан, чел.*	955	724	472	2 151
Потребность в денежных средствах на выплату единовременного пособия, тыс. руб.	477,5	362,0	236,0	1 075,5
Стоимость проезда и провоза багажа к новому месту жительства в среднем на 1 семью (на основании фактических данных за 2006 год), тыс. руб.	20,0	20,0	20,0	20,0
Количество семей	405**	307	200	912
Потребность в денежных средствах на оплату проезда и провоза багажа, тыс. руб.	8 100,0	6 140,0	4 000,0	18 240,0
Всего, тыс. руб.	8 577,5	6 502,0	4 236,0	19 315,5

* Ожидаемое количество граждан рассчитано исходя из среднего количества человек в семье (количество переезжающих всего, разделенное на количество семей, т.е. $2\,151/912=2,36$ чел.), умноженное на количество переезжающих семей по годам.

** В 2008 году учтены 155 семей, обеспеченных средствами на отселение в соответствии с дебиторской задолженностью.

Всего для обеспечения граждан жильем и на выплаты им социальных гарантий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.01.2001 № 23, потребуется денежных средств в размере **1 376 091,1 тыс. руб.**, в том числе:

- на строительство жилья: 1 356 775,6 тыс. руб.;
- на выплаты социальных гарантий: 19 316,5 тыс. руб.

Приложение № 3
к плану мероприятий переходного
периода

**План оптимизации учреждений образования,
культуры, спорта и молодёжной политики**

Микрорайон Гремиха	Кол. учрежд. структ. подразд.	Всего учрежд. структ. подразд.	Кол. учрежд. структ. подразд.	Микрорайон Островная
1	2	3	4	5
По состоянию на 01.01.2007 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • отдел образования, культуры спорта и молодёжной политики (далее – ООКСМП) • МОУ СОШ. № 281 • МДОУ №1 • ОП и С (отдел питания и снабжения) • МОУ ДОД ДЮКФП • МКУ Городской Дом культуры • МУ «Централизованная бухгалтерия по обслуживанию муниципальных учреждений образования и культуры ЗАТО г. Островной» (МУ ЦБ) 	7	14	7	<ul style="list-style-type: none"> • МОУ СОШ. № 284 • МОУ ДОД Дом детского творчества • МДОУ № 27 • МОУ ДОД Детская музыкальная школа (ДМШ) • МУК «Библиотечное объединение» • Логопедический пункт • Информационно-методический кабинет
<i>Ликвидация в конце года логопедического пункта</i>				
По состоянию на 01.01.2008 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • ООКСМП • МОУ СОШ. № 281 • МДОУ № 1 • МУ ЦБ • МКУ Городской Дом культуры • МОУ ДОД ДЮКФП • ОП и С (отдел питания и снабжения) 	7	13	6	<ul style="list-style-type: none"> • МОУ СОШ. № 284 • МОУ ДОД Дом детского творчества • МДОУ № 27 • МОУ ДОД Детская музыкальная школа (ДМШ) • МУК «Библиотечное объединение» • Информационно-методический кабинет
<i>В конце 2008 года ликвидация ИМК</i>				
<i>С 01.06.2008 года реорганизация МОУ ДОД ДЮКФП путем присоединения к МОУ ДОД Дом детского творчеств. Сокращение штатной численности отдела питания и снабжения. Реорганизация МУК «Библиотечное объединение» путём присоединения к МКУ Городской Дом культуры</i>				
По состоянию на 01.01.2009 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • ООКСМП • МДОУ № 1 • МОУ СОШ №281 • МУ ЦБ • МКУ ГДК • ОП и С (отдел питания и снабжения) 	6	10	4	<ul style="list-style-type: none"> • МОУ СОШ. №284 • МДОУ №27 • МОУ ДОД Дом детского творчества • МОУ ДОД Детская музыкальная школа (ДМШ)

*В конце 2009 года ликвидация ОП и С. С 01.09.2009 реорганизация МДОУ №27 путем присоединения к МДОУ №1 и реорганизация МОУ СОШ №284 путём присоединения к МОУ СОШ №281
С 01.09. 2009 года ликвидация МОУ ДОД Дом детского творчества и МОУ ДОД Детская музыкальная школа*

По состоянию на 01.09.2009 г.

<ul style="list-style-type: none"> • МДОУ № 1 • МОУ СОШ №281 • МУ ЦБ • МКУ ГДК • ООКСМП 	5	5	-	-
--	----------	----------	---	---

По состоянию на 01.01.2010 г.

<ul style="list-style-type: none"> • МДОУ № 1 • МОУ СОШ №281 • МУ Централизованная бухгалтерия • МКУ ГДК • ООКСМП 	5	5	-	-
--	----------	----------	---	---

По состоянию на 01.07.2010 г.

<ul style="list-style-type: none"> • МУ ЦБ 	1	1	-	-
---	----------	----------	---	---

С 01.01. 2011 года ликвидация централизованной бухгалтерии (МУ ЦБ)

По состоянию на 01.01.2011 г.

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

Приложение № 4
к плану мероприятий переходного
периода

План оптимизации учреждения здравоохранения (МУЗ ЦГБ)

№ п/п	Наименование	на 01.01. 2007г.	на 01.01. 2008г.	на 01.01. 2009г.	на 01.01. 2010г.	на 01.01. 2011г.
1	Центральная городская больница	1	1	1	1	-
2	Количество штатных единиц	82	81	80	79	-
3	Коечный фонд	35	35	35	35	-

Приложение № 5
к плану мероприятий
переходного периода

План оптимизации муниципальных унитарных предприятий

Мкрн. Гремиха	Кол. Предп	Всего предприятий	Кол. Предп	Мкрн. Островной
1	2	3	4	5
На 01.01.2007 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • МУП тепловых сетей • МУП «Городская электрическая сеть» • МЦГА № 23 	3	5	2	<ul style="list-style-type: none"> • МУТП «Надежда» • МУПСИСМИ «Инфо-спутник»
В течение года переоборудование системы отопления в мкрн. Островная на модульные электрические тепловые узлы и упразднение 332 ТЦ - структурного подразделения МУП тепловых сетей				
На 01.01.2008 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • МУП тепловых сетей • МУП «Городская электрическая сеть» • МЦГА № 23 	3	5	2	<ul style="list-style-type: none"> • МУТП «Надежда» • МУПСИСМИ «Инфо-спутник»
С 1 июля 2008 г. реорганизация МУТП «Надежда» путём присоединения к МУП «Городская электрическая сеть» К концу года реорганизация МУП тепловых сетей путём присоединения к МУП «Городская электрическая сеть»				
На 01.01.2009 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • МУП «Городская электрическая сеть» (единое предприятие) • МЦГА № 23 	2	3	1	<ul style="list-style-type: none"> • МУП СИ СМИ «Инфо-Спутник»
На 01.01.2010 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • МУП «Городская электрическая сеть» • МЦГА № 23 	2	3	1	<ul style="list-style-type: none"> • МУП СИ СМИ «Инфо-Спутник»
На 01.01.2011 г.				
Реорганизация предприятий путём переподчинения субъекту	-	-	-	Реорганизация предприятия путём переподчинения субъекту

Приложение № 2
к плану мероприятий переходного периода

План поэтапного расселения жилищного фонда ЗАТО г. Островной

мкрн. Гремиха	домов	Всего домов	домов	мкрн. Островная
1	2	3	4	5
По состоянию на 01.01.2007 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • ул. Устьянцева № № 4, 6, 9, 10, 12, 17, 19 • ул. Североморская 1,4 • ул. Жертв Интервенции № № 3, 4 • ул. Освобождения №1 	12	33	21	<ul style="list-style-type: none"> • ул. Соловья № № 2, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18,19,20, 21, 22,23 • ул. Бессонова № № 3, 4. 5, 6
С мая по декабрь 2007 г. расселение домов по ул. Устьянцева №4				С мая по декабрь 2007 г. расселение домов по ул. Соловья № № 14, 15, 16, 18
По состоянию на 01.01.2008 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • ул. Устьянцева № № 6, 9, 10, 12, 17, 19 • ул. Североморская № 1,4 • ул. Жертв Интервенции № № 3, 4 • ул. Освобождения №1 	11	26	15	<ul style="list-style-type: none"> • ул. Соловья № № 2, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 17,19,20, 21, 22, 23 • ул. Бессонова № № 4, 5
С апреля по декабрь расселение домов по: ул. Североморская №№ 4				С апреля по декабрь расселение домов по: ул. Соловья № №8, 17,19, 20, 21, 22
По состоянию на 01.01.2009 г.				

<ul style="list-style-type: none"> • ул. Устьянцева № № 6, 9, 10, 12, 17, 19 • ул. Североморская № 1 	10	<i>19</i>	9	<ul style="list-style-type: none"> • ул. Соловья №№ 2, 5, 10, 11, 12, 13, 23 • ул. Бессонова № № 4, 5
				С апреля по декабрь расселение всех домов по ул. Соловья, ул. Бессонова
Создание единого жилищного фонда на основе микрорайона Гремиха				
По состоянию на 01.01.2010 г.				
<ul style="list-style-type: none"> • ул. Устьянцева № № 6, 9, 10, 12, 17, 19 • ул. Жертв Интервенции № № 3, 4 • ул. Освобождения №1 • ул. Североморская №1 	10	10	-	-
По состоянию на 01.04.2011 г.				
	-	-	-	-

Приложение № 6
к плану мероприятий
переходного периода

План оптимизации МУП СИ СМИ «Инфо-спутник»

№ п/п	Наименование	на 01.01.2007 г.	на 01.01.2008 г.	на 01.01.2009 г.	на 01.01.2010 г.	на 01.01.2011г.
1	Предприятие	1	1	1	1	-
2	Количество штатных единиц	51	51	49	47	-
3	Количество абонентов местной телефонной сети	700	600	400	360	-
4	Видов деятельности	4	4	4	4	-

План оптимизации МУП «Надежда»

№п/п	Наименование	на 01.01.2007 г.	на 01.01.2008 г.	на 01.01.2009г.	на 01.01.2010 г.	на 01.01.2011г
1	Предприятие	1	1	ликвидация	-	-
2	Количество штатных единиц	11	8	6 выплаты по сокращению	-	-
3	Ликвидация оборудования	110,0 т.р.	156,0 т.р.	799,0 т.р.	-	-
4	Количество видов деятельности	1	1	-	-	-

План оптимизации МУП тепловых сетей

№ п/п	Наименование	на 01.01.2007г.	на 01.01.2008г.	на 01.01.2009г.	на 01.01.2010г.	на 01.01.2011г.
1	Предприятие	1	Реорганизация путём присоединения к МУП «Горэлектросеть»	-	-	-
2	Количество штатных единиц	223	140 Выплаты по сокращению	-	-	-
3	Имущество	Реализация имущества 332 ТЦ и ЦТП, списание 1 автобуса	Консервация склада нефтепродуктов списание 1 автобуса Списание 6 ед. автотехники. Передача имущества МУП «Горэлектросеть»	-	-	-
4	Количество видов деятельности	10	9	-	-	-