



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Совет депутатов ЗАТО г. Островной)**

ПЯТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА

30 октября 2017 года

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории закрытого административно-территориального образования город Островной Мурманской области, утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 01.06.2012 № 61-03

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр, Уставом муниципального образования закрытое административно-территориальное образование город Островной Мурманской области, Совет депутатов ЗАТО г. Островной

решил:

1. Внести в Правила благоустройства и санитарного содержания территории закрытого административно-территориального образования город Островной Мурманской области, утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 01.06.2012 № 61-03 (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО г. Островной от 28.02.2017 № 43-11), изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной www.zato-ostrov.ru.

Глава муниципального образования
ЗАТО г. Островной
30 октября 2017 года
№ 53-02

Г.В. Чистопашин

Изменения в Правила благоустройства и санитарного содержания территории
закрытого административно-территориального образования
город Островной Мурманской области

1. Пункт 2.1 раздела 2 Правил изложить в следующей редакции:

«2.1. Благоустройство территории (далее также - благоустройство территории, благоустройство) – комплекс мероприятий по содержанию территории ЗАТО, а также проектированию и размещению элементов благоустройства территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории ЗАТО.»

2. Дополнить раздел 2 Правил пунктом 2.30 следующего содержания:

«2.30. Самовольная постройка – здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил.»

3. Раздел 3 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам

3.1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны осуществлять содержание отнесенных к их ведению объектов благоустройства в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, за счет собственных средств самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций.

При определении границ территорий, подлежащих содержанию, на пользователей земельных участков возлагается обязанность по содержанию прилегающей территории (в том числе и элементов благоустройства, расположенных на прилегающих

территориях (включая работы по восстановлению и ремонту памятников и мемориалов)) в соответствующих границах.

3.2. Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет Администрация ЗАТО г. Островной или уполномоченная организация по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

Территории ЗАТО, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Должна быть обеспечена максимальная взаимосвязь пространств, доступность объектов инфраструктуры и сервиса, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

Инфраструктура и благоустройство территорий ЗАТО разрабатываются с учетом приоритета пешеходов, общественного транспорта и велосипедного транспорта.

3.3. Приоритет обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

а) принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

б) принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок должна быть обеспечена путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Пешеходные прогулки должны быть доступны для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

в) принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

г) принцип комфортной среды для общения - гармоничное сосуществование в муниципальном образовании общественных пространств (территорий с высокой концентрацией людей, сервисов, элементов благоустройства, предназначенных

для активной общественной жизни) и частных пространств с ограниченным доступом посторонних людей;

д) принцип гармонии с природой - насыщенность общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории. Находящиеся в населенном пункте элементы природной среды должны иметь четкое функциональное назначение в структуре общественных либо частных пространств.

3.4. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами. Общественные пространства должны обеспечивать принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, центров социального тяготения, транспортных узлов на всех уровнях.

3.5. Комплексный проект должен учитывать следующие принципы формирования безопасной городской среды:

- ориентация на пешехода, формирование единого (безбарьерного) пешеходного уровня;
- наличие устойчивой природной среды и природных сообществ, зеленых насаждений - деревьев и кустарников;
- комфортный уровень освещения территории;
- комплексное благоустройство территории, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

3.6. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, охраны исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории ЗАТО, способствовать коммуникациям и взаимодействию граждан и сообществ и формированию новых связей между ними.

3.7. Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды

при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства.

3.8. Настоящие Правила подлежат регулярному пересмотру и актуализации по мере реализации проектов по благоустройству, но не реже, чем 1 раз в пять лет.

3.9. Благоустройство и уборка территорий муниципального образования осуществляется собственниками земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором, уполномоченными или специализированными организациями на основании соглашений с хозяйствующими субъектами и физическими лицами.

3.10. Уполномоченная организация, осуществляющая организацию благоустройства, в соответствии с планами проведения работ по благоустройству производит благоустройство и уборку территорий, за исключением земельных участков, принадлежащих физическим лицам и хозяйствующим субъектам на праве собственности или ином вещном праве, а также организует уборку прилегающих территорий.

3.11. Участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

а) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления (уполномоченные организации), которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные.

3.12. Участие жителей (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений, через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов. Механизмы и порядок участия жителей установлены разделом 21 настоящих Правил.».

4. Раздел 4 Правил изложить в следующей редакции:

«4. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства.

4.1. Городские территории и объекты благоустройства должны соответствовать следующим требованиям:

- усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт, плиты) должны быть очищены от снега, каких-либо отходов, без трещин, выбоин и иных повреждений и обеспечивать безопасное движение транспорта и пешеходов;

- неусовершенствованные дорожные покрытия должны быть спланированы, не иметь деформаций и разрушений;

- дворовые и внутриквартальные территории должны содержаться в состоянии, обеспечивающем комфортность и безопасность для жизни и здоровья граждан и беспрепятственного движения транспорта;

- мосты, лестницы, трапы и другие искусственные сооружения должны быть очищены от грязи, снега и всех видов отходов, содержаться в технически исправном состоянии, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение транспорта и пешеходов;

- незастроенные территории, объекты озеленения и иные земельные участки, береговые территории озер, рек, ручьев и иных водных объектов в границах населенных пунктов должны быть очищены от каких либо отходов и содержаться в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан;

- конструкции колодцев подземных инженерных коммуникаций должны быть герметичны. Допустимо применение люков смотровых колодцев и конструкций бетонных, железобетонных для колодцев канализационных, водопроводных сетей в соответствии с государственным стандартом. Для обеспечения безопасности

дорожного движения (ГОСТ Р 50597-93) не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см.

4.2. Требования к транспортным средствам, выезжающим на улицы города, регламентируются Правилами дорожного движения Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.3. Снег должен вывозиться за пределы населённого пункта.

4.4. Сбор, вывоз, размещение (хранение) ТКО осуществляются в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

4.4.1. Площадки для размещения контейнеров для сбора отходов производства и потребления должны размещаться и оборудоваться в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88, СанПиН 2.1.2.2645-10: иметь усовершенствованное водонепроницаемое покрытие, ограждение не менее чем с трех сторон, быть удобным для подъезда специального транспорта и производства погрузочно-разгрузочных работ. Контейнеры для сбора отходов должны быть технически исправны, и снабжены информацией об организации, их обслуживающей.

4.4.2. Вывоз отходов от домовладений должен осуществляться в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 и договором управления. Соблюдение требований, установленных правилами, обязаны обеспечить организации по обслуживанию жилищного фонда.

4.4.3. Вывоз отходов от организаций и предприятий независимо от форм собственности осуществляется в соответствии с заключенными договорами на их транспортировку (вывоз).

4.4.4. ТКО должны перевозиться автотранспортом специализированных организаций, предназначенным для этих целей. Крупногабаритные коммунальные отходы, сыпучие и другие грузы должны перевозиться в специально оборудованных автомобилях безопасным, не допускающим загрязнение городских территорий, способом.

4.4.5. Транспортировка (вывоз) отходов от населения, организаций и предприятий производится на полигоне ТКО, расположенном в районе микрорайона Островная.

4.4.6. Вывоз, обезвреживание, использование и захоронение ртутьсодержащих, биологических отходов осуществляется в специализированные организации в соответствии с действующим законодательством.

4.5. На территории города должны быть выставлены урны. Количество урн и расстояние между ними определяется в соответствии с требованиями санитарных правил и норм СанПиН 42-128-4690-88.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

4.6. Технические средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, устройства наружного освещения, малые архитектурные формы и иные объекты благоустройства должны содержаться в исправном состоянии, очищаться и промываться, не допускается содержание в загрязненном состоянии.

4.7. Владельцы объектов благоустройства обязаны производить своевременный ремонт указанных объектов, а также производить замену непригодных к дальнейшей эксплуатации элементов или объектов благоустройства в целом.

4.8. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить содержание мест проведения массовых мероприятий и прилегающих к ним территорий, восстановление нарушенных объектов благоустройства в течение 2 суток.

4.9. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Мурманской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.10. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

4.11. Световые вывески, реклама и витрины.

4.11.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с Администрацией ЗАТО г. Островной.

4.11.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения и не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

4.11.3. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

4.11.4. Очистка от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

4.11.5. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке, установленном органом местного самоуправления.

4.12. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды объектов благоустройства для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

4.13. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории города запрещается:

- сорить на всех городских территориях;
- сбрасывать и складировать снег, отходы производства и потребления, грунт вне специально отведенных и установленных для этого мест;
- складировать отходы на лестничных клетках жилых домов, около контейнеров для сбора отходов;
- складировать (хранить) крупногабаритные и строительные отходы на уличной, дворовой и производственной территории вне специально отведенных мест;
- загромождать и засорять дворовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами;

- размещать контейнеры для сбора отходов производства и потребления без согласования с отделом экономики и муниципального имущества Администрации ЗАТО г. Островной (далее - ОЭ и МИ);

- сжигать отходы производства и потребления и любые иные отходы на городских территориях, за исключением случаев использования специализированных установок;

- наносить надписи, вывешивать, размещать и расклеивать объявления, афиши, плакаты в неустановленных для этого местах;

- выгуливать домашних животных вне специально отведенных и утверждённых для этого мест;

- самовольно возводить хозяйственные и вспомогательные постройки (дровяные сараи, будки, гаражи и т.п.) без получения соответствующего разрешения Администрации ЗАТО г. Островной.

4.14. Администрация ЗАТО г. Островной вправе принять решение о сносе самовольной постройки в случае создания или возведения ее на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке для этих целей, если этот земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения.

4.15. В течение семи дней со дня принятия решения о сносе самовольной постройки Администрация ЗАТО г. Островной направляет лицу, осуществившему самовольную постройку, копию данного решения, содержащего срок для сноса самовольной постройки, который устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять более чем 12 месяцев.

4.16. В случае, если лицо, осуществившее самовольную постройку, не было выявлено, снос самовольной постройки может быть организован Администрацией ЗАТО г. Островной не ранее чем по истечении двух месяцев после дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной www.zato-ostrov.ru сообщения о планируемом сносе такой постройки.».

5. Дополнить Правила разделами 20, 21 следующего содержания:

«20. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

20.1. Приоритет обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации принципа комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок должна быть обеспечена путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Пешеходные прогулки должны быть доступны для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

20.2. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенного пункта для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп граждан.

20.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп граждан, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

20.4. В составе общественных и полуприватных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

20.5. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

20.6. При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных граждан.

20.7. В проектах благоустройства должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (далее -

МГН) по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований градостроительных норм.

20.8. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.

20.9. Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым МГН, допускается совмещать при соблюдении градостроительных требований к параметрам путей движения.

20.10. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602.

20.11. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, как правило, не должен превышать 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. Поперечный уклон пути движения следует принимать в пределах 1 - 2%.

20.12. Высоту бордюров по краям пешеходных путей на участке рекомендуется принимать не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м.

20.13. При наличии на территории или участке подземных и надземных переходов их следует, как правило, оборудовать пандусами или подъемными устройствами, если нельзя организовать для МГН наземный проход.

20.14. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т. п.

20.15. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит должно быть ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м.

20.16. На путях движения МГН не допускается применять непрозрачные калитки

на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

20.17. Для открытых лестниц на перепадах рельефа рекомендуется принимать ширину проступей не менее 0,4 м, высоту подъемов ступеней - не более 0,12 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон наружных ступеней должен быть в пределах 1 - 2%. Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости - другими средствами подъема.

20.18. Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т. п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски. Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м либо ограждениями высотой не менее 0,7 м и т. п.

20.19. Таксофоны и другое специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением рифленого покрытия или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7 - 0,8 м. Формы и края подвесного оборудования должны быть скруглены.

20.20. Вход на территорию или участок следует оборудовать доступными для инвалидов элементами информации об объекте.

20.21. На открытых индивидуальных автостоянках около учреждений обслуживания следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Эти места должны обозначаться знаками, принятыми в международной практике.

20.22. Места для личного автотранспорта инвалидов желательно размещать вблизи входа, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, а при жилых зданиях

не далее 100 м.

20.23. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м. Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов, следует предусматривать на расстоянии не далее 100 м от входов в общественные здания, доступные для МГН.

21. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

21.1. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение горожан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

21.2. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и горожанами, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает горожан и других субъектов в партнёров органов власти.

21.3. Приглашение к участию в развитии территории талантливых активных горожан, местных профессионалов, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал города, способствует учёту различных мнений, повышению интереса и участия горожан в развитии городской среды, в том числе личным временем, финансовым и трудовым участием, иными ресурсами, для повышения качества жизни в целом.

21.4. Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений,

на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

21.5. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий необходимо организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

21.6. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей и всех субъектов городской жизни.

21.7. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов городской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды необходимо создать интерактивный портал в сети «Интернет», предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

21.8. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется следовать следующим форматам:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей и других заинтересованных сторон;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

21.9. Информирование может осуществляться следующими способами, но не ограничиваться:

- создание единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению регулярного информирования о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей обучающихся;

- установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.

21.10. Обсуждение проектов должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

21.11. Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

21.12. На каждом этапе проектирования необходимо выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

21.13. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

21.14. Общественные обсуждения должны проводиться при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

21.15. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

21.16. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении

открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.».

6. Раздел 20 действующей редакции Правил считать разделом 22.
