



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Администрация ЗАТО г. Островной)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2018

№ 279

О внесении изменений в порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Островной, утвержденный постановлением Администрации ЗАТО г. Островной от 17.07.2015 № 143

В целях приведения муниципального правового акта органов местного самоуправления ЗАТО г. Островной в соответствие действующему законодательству Администрация ЗАТО г. Островной *п о с т а н о в л я е т*:

1. Внести изменения в порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Островной, утвержденный постановлением Администрации ЗАТО г. Островной от 17.07.2015 № 143, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной www.zato-ostrov.ru и распространяется на правоотношения, возникшие с 17 июля 2018 года.

Глава администрации

С.Е. Богданова

Приложение
к постановлению Администрации
ЗАТО г. Островной
от 17.10.2018 № 279

«Приложение № 1
к постановлению
Администрации ЗАТО г. Островной
от 17.07.2015 № 143

Порядок определения размера платы
по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Островной

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Островной.

2. Размер платы, если иное не установлено настоящим порядком, по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Островной:

- предоставленных в аренду, определяется на основании размера арендной платы, исчисляемого в соответствии с правилами определения размера арендной платы, применяемым к арендатору земельного участка, заключающему соглашение об установлении сервитута, и рассчитывается пропорционально площади части земельного участка, в отношении которой устанавливается сервитут;

- предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка в год.

В случае, если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Островной, свободных от прав третьих лиц, определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год действия сервитута, если иное не установлено настоящим порядком.

4. Порядок и срок внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Островной, на территории ЗАТО г. Островной определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и уполномоченным органом местного самоуправления, землепользователем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.»
