



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(Совет депутатов ЗАТО г. Островной)

---

**ШЕСТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

29 июня 2012 года

**Р Е Ш Е Н И Е**

Об утверждении Генерального плана ЗАТО г. Островной

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования ЗАТО г. Островной Мурманской области, учитывая полученные согласования проекта Генерального плана ЗАТО г. Островной и результаты проведенных публичных слушаний, Совет депутатов ЗАТО г. Островной

*решил:*

1. Утвердить Генеральный план ЗАТО г. Островной на период до 2030 года в составе материалов согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Инфо-Вестник Островной» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной [www.zato-ostrov.ru](http://www.zato-ostrov.ru).
3. Поручить Администрации ЗАТО г. Островной разместить материалы Генерального плана ЗАТО г. Островной на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования ЗАТО г. Островной и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Материалы Генерального плана ЗАТО г. Островной, содержащие сведения государственной тайны, обнародованию не подлежат.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
ЗАТО г. Островной  
29 июня 2012 года  
№ 63-04

Г.В. Чистопашин

Приложение к решению  
Совета депутатов ЗАТО г. Островной  
от 29 июня 2012 года № 63-04

**Состав материалов генерального плана ЗАТО г. Островной**

№ п/п	Наименование	Гриф	Масштаб
1	2	3	4
<b>I. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ</b>			
Текстовая часть			
	Введение	не секретно Н/С	-
1.	Цели и задачи проекта	Н/С	-
2.	Основные направления социально-экономического развития	для служебного пользования ДСП	-
2.1.	Прогноз развития хозяйственного комплекса	ДСП	-
2.2.	Прогноз численности населения	ДСП	-
3.	Мероприятия по территориальному планированию		-
3.1.	Функционально-планировочная организация территории	Н/С	-
3.1.2.	Архитектурно-планировочная организация г. Островной и функциональное зонирование территории	Н/С	-
3.2.	Реконструкция и развитие жилых зон. Жилищное строительство	Н/С	-
3.3.	Реконструкция и развитие общественно-деловых зон. Система культурно-бытового обслуживания	Н/С	-
3.4.	Реконструкция и развитие производственных и коммунально-складских территорий	ДСП	-
3.5.	Развитие транспортной инфраструктуры	Н/С	-
3.6.	Развитие инженерной инфраструктуры	ДСП	-
3.6.1.	Водоснабжение и Водоотведение	ДСП	-
3.6.2.	Энергоснабжение	ДСП	-
3.6.3.	Связь	ДСП	-
3.7.	Формирование системы зеленых насаждений общего пользования	Н/С	-
3.8.	Охрана окружающей среды	ДСП	-
3.9.	Инженерная подготовка территории	Н/С	-
4.	Земельный фонд ЗАТО г. Островной	Н/С	-

1	2	3	4
Графическая часть			
1.	Предложения по территориальному планированию (основной чертеж)	ДСП	1:50 000
2	Схема планируемых границ функциональных зон (основной чертеж)	ДСП	1:5000
3	Схема планируемых границ функциональных зон I очередь	ДСП	1:5000
4	Схема организации движения транспорта и улично-дорожной сети	ДСП	1:5000
5	Схема планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и границ зон с особыми условиями использования территории	ДСП	1:50 000
II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ			
Текстовая часть			
	Введение	Н/С	-
1.	Цели и задачи проекта	Н/С	-
2.	Краткая историческая справка	Н/С	-
3.	Экономико-географическое положение	Н/С	-
4.	Природные условия и ресурсы	Н/С	-
4.1.	Климат	Н/С	-
4.2.	Гидрологическая характеристика	Н/С	-
4.3.	Инженерно-геологическая характеристика	Н/С	-
5.	Экономическая база развития	ДСП	-
5.1.	Современное состояние хозяйственного комплекса. Трудовые ресурсы.	ДСП	-
5.2.	Анализ формирования численности населения	ДСП	-
5.3.	Прогноз развития хозяйственного комплекса	ДСП	-
5.4.	Прогноз численности населения	ДСП	-
6.	Планировочная организация территории	Н/С	-
6.1.	Существующая система расселения и планировочная организация территории ЗАТО г. Островной	Н/С	-
6.2.	Современная планировочная организация территории г. Островной	Н/С	-
6.3.	Предложения по территориальному планированию	Н/С	-
6.3.1.	Планировочная организация территории ЗАТО г. Островной	Н/С	-
6.3.2.	Архитектурно-планировочная организация г. Островной и функциональное зонирование территории	Н/С	-
6.4.	Объекты культурного наследия	Н/С	-
7.	Жилищный фонд. Зоны жилой застройки	Н/С	-

1	2	3	4
8.	Система социального и культурно-бытового обслуживания. Зоны общественно-деловой застройки	Н/С	-
9.	Производственные и коммунально-складские территории	ДСП	-
10.	Зеленые насаждения общего пользования	Н/С	-
11.	Транспортная инфраструктура	Н/С	-
11.1.	Внешний транспорт	Н/С	-
11.2.	Городской транспорт	Н/С	-
11.2.1	Улично-дорожная сеть	Н/С	-
11.2.2.	Транспортное обслуживание	Н/С	-
12.	Инженерная инфраструктура	ДСП	-
12.1.	Система водоснабжения и водоотведения	ДСП	-
12.1.1.	Водоснабжение	ДСП	-
12.1.2.	Водоотведение	ДСП	-
12.2.	Система энергоснабжения	ДСП	-
12.2.1.	Электроснабжение	ДСП	-
12.2.2.	Теплоснабжение	ДСП	-
12.3.	Связь	ДСП	-
12.3.1.	Телефонизация	ДСП	-
12.3.2.	Радиофикация	ДСП	-
12.3.3.	Сотовая связь	ДСП	-
12.3.4.	Телевидение и Радио	ДСП	-
12.3.5.	Интернет	ДСП	-
12.3.6.	Почтовая связь	ДСП	-
13.	Инженерная подготовка территории	Н/С	-
14.	Охрана окружающей среды	ДСП	-
14.1.	Охрана атмосферного воздуха	ДСП	-
14.2.	Санитарно-защитные зоны	ДСП	-
14.3.	Воздействие физических факторов	ДСП	-
14.4.	Охрана поверхностных и подземных вод	ДСП	-
14.5.	Охрана почв	ДСП	-
14.6.	Обращение с отходами производства и потребления	ДСП	-
14.7.	Гигиенические требования к содержанию и размещению кладбищ	ДСП	-
14.8.	Особо охраняемые природные территории	ДСП	-
14.9.	Мероприятия по охране растительного и животного мира	ДСП	-
15.	Земельный фонд и муниципальное устройство	Н/С	-

1	2	3	4
16.	Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера и мероприятия по предотвращению их возникновения и защите территорий	ДСП	-
16.1.	Чрезвычайные ситуации природного характера	ДСП	-
16.1.1.	Метеорологические опасные явления	ДСП	-
16.2.	Чрезвычайные ситуации техногенного характера	ДСП	-
16.2.1.	Аварии на радиационно-опасных объектах	ДСП	-
16.2.2.	Аварии на взрывопожароопасных объектах	ДСП	-
16.2.3.	Аварии на системах жизнеобеспечения	ДСП	-
16.3.	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	ДСП	-
16.3.1.	Пожарные части	ДСП	-
16.3.2.	Общие положения по содержанию территории	ДСП	-
16.4.	Мероприятия по защите территорий от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций	ДСП	-
17.	Баланс территории города	Н/С	-
18.	Основные технико-экономические показатели	ДСП	-
Графическая часть			
1.	Схема планировочной организации территории	ДСП	1:100000
	Схема использования территории		1:50000
2.	Схема использования территории	ДСП	1:5000
3.	Схема планировочных ограничений и анализ комплексного развития территории	ДСП	1:5000
4.	Схема инженерного обеспечения и охрана окружающей среды	ДСП	1:5000
5.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера и воздействия их последствий	ДСП	1:5000

-----