



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД ОСТРОВНОЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Совет депутатов ЗАТО г. Островной)**

ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

27.06.2023

№ 68-06

Об утверждении Положения о сохранности, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности ЗАТО г. Островной, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа ЗАТО г. Островной Мурманской области.

В соответствии с Законом Мурманской области от 01.11.2022 № 2817-01-ЗМО «О внесении изменения в статью 25 Закона Мурманской области “О муниципальной службе в Мурманской области”», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование город Островной Мурманской области, Совет депутатов ЗАТО г. Островной

решил:

1. Утвердить Положения о сохранности, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности ЗАТО г. Островной, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа ЗАТО г. Островной Мурманской области.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Инфо-ВЕСТНИК Островной».

Председатель
Совета депутатов ЗАТО г. Островной

В.В. Онуку

Глава ЗАТО г. Островной
«__» _____ 20__ года

О.А. Огинова

Утверждено решением
Совета депутатов ЗАТО г. Островной
от 27.06.2023 № 68-06

Положение о сохранности, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности ЗАТО г. Островной, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа ЗАТО г. Островной Мурманской области

1. Общие положения

1.1. Положение о сохранности, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности ЗАТО г. Островной, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа ЗАТО г. Островной Мурманской области (далее – Положение) разработано на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Мурманской области от 26.10.2006 № 801-01-ЗМО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области», Уставом муниципального образования город Островной Мурманской области направлено на реализацию полномочий органов местного самоуправления ЗАТО г. Островной Мурманской области в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности ЗАТО г. Островной, государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа ЗАТО г. Островной Мурманской области.

1.2. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в области сохранения, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности ЗАТО г. Островной, государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа ЗАТО г. Островной Мурманской области, и определяет условия финансирования мероприятий по сохранению, использованию, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности ЗАТО г. Островной, государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа ЗАТО г. Островной Мурманской области.

1.3. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в том значении, в котором они используются в законодательстве Российской Федерации, регулирующем отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Полномочия органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

2.1. К полномочиям главы ЗАТО г. Островной в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относится:

2.1.1. Осуществление межмуниципальных и международных связей в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.1.2. Установление льготной арендной платы и ее размера в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

2.2. К полномочиям Совета депутатов ЗАТО г. Островной в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

2.2.1. Согласование решения Правительства Мурманской области о включении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.2.2. Согласование решения Правительства Мурманской области об обращении в Правительство Мурманской области об исключении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.2.3. Согласование решения уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия Мурманской области об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия регионального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения либо решения уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения.

2.2.4. Установление в пределах своей компетенции порядка финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и (или) выявленных объектов культурного наследия.

2.2.5. Принятие решения о воссоздании объекта культурного наследия за счет средств местного бюджета.

2.3. К полномочиям Администрации ЗАТО г. Островной в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

2.3.1. Обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия.

2.3.2. Утверждение муниципальных программ в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.3.3. Определение порядка установки надписей и обозначений, содержащих информацию об объектах культурного наследия на объектах культурного наследия местного (муниципального) значения.

2.3.4. Установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия федерального и регионального значения, находящихся в муниципальной собственности.

2.3.5. Выдача задания, разрешения и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

2.3.6. Подготовка предложений об установлении льготной арендной платы и ее размера в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

2.3.7. Утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, режимов использования территорий земель объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также градостроительных регламентов в границах этих зон.

2.3.8. Обращение в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.3.9. Утверждение административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.3.10. Установление порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, определение его границ и режима содержания по согласованию с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия Мурманской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.3.11. Подготовка предложения о воссоздании объектов культурного наследия за счет средств местного бюджета.

2.3.12. Организация работы по выявлению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

3. Сохранение объектов культурного наследия

3.1. Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, предполагает обеспечение физической сохранности объектов

культурного наследия, которое предусматривает проведение ремонтно-реставрационных работ, консервацию объектов культурного наследия, ремонт памятников, реставрацию памятников или ансамблей, приспособление объектов культурного наследия для современного использования, а также проведение научно-исследовательских и изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

3.2. Работы по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение работ, выданных Администрацией ЗАТО г. Островной, а также согласованной с Администрацией ЗАТО г. Островной проектной документацией на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Задание на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия составляется с учетом мнения собственника объекта культурного наследия либо пользователя объекта культурного наследия.

3.3. К проведению работ по сохранению объектов культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензии на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия.

3.4. Работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утвержденными федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а также строительными нормами и правилами, применяемыми при их проведении в случаях, не противоречащих интересам сохранения объекта культурного наследия.

3.5. В исключительных случаях, при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости объекта культурного наследия, допускается воссоздание объекта культурного наследия.

Воссоздание объекта культурного наследия осуществляется посредством его реставрации.

3.6. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств местного бюджета принимается Советом депутатов ЗАТО г. Островной по представлению Администрации ЗАТО г. Островной области с учетом общественного мнения.

4. Использование объектов культурного наследия

4.1. Использование объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия осуществляется физическими и юридическими лицами по своему усмотрению с учетом требований, установленных федеральным законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории культуры).

4.2. Объект культурного наследия, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации, используется с обязательным выполнением следующих требований:

4.2.1. Обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта, послужившими основанием

для включения объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и являющимся предметом охраны данного объекта, описанным в его паспорте.

4.2.2. Согласование в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Мурманской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия.

4.2.3. Обеспечение установленного режима содержания земель историко-культурного назначения.

4.2.4. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия местного (муниципального) значения в соответствии с условиями, установленными собственником объекта культурного наследия по согласованию с Администрацией ЗАТО г. Островной.

4.3. Выявленный объект культурного наследия используется с обязательным выполнением следующих требований:

4.3.1. Обеспечение неизменности облика и интерьера выявленного культурного наследия в соответствии с особенностями, определенными как предмет охраны данного объекта и изложенными в заключении историко-культурной экспертизы.

4.3.2. Согласование в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Мурманской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории культуры), осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории выявленного объекта культурного наследия.

4.4. В случае если собственник объекта культурного объекта местного (муниципального) значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения, Администрация ЗАТО г. Островной обращается в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия, включенного в указанный реестр.

В случае принятия судом решения об изъятии объекта культурного наследия, включенного в указанный реестр, у собственника, содержащего данный объект ненадлежащим образом, по решению Администрации ЗАТО г. Островной осуществляется выкуп данного объекта или организуется его продажа с публичных торгов.

Собственнику объекта культурного наследия возмещается стоимость выкупленного объекта в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.5. Передача объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, в аренду, безвозмездное пользование осуществляется в соответствии с правилами, предусмотренными Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом требований, установленных федеральным законодательством

и законодательством Мурманской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории культуры).

5. Популяризация объектов культурного наследия

5.1. Популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, включает в себя:

5.1.1. Обеспечение доступности объекта культурного наследия для жителей, гостей города, в том числе инвалидов.

5.1.2. Организацию туристско-экскурсионной работы в отношении объекта культурного наследия.

5.1.3. Обеспечение восприятия объекта культурного наследия путем создания специальных видовых точек, смотровых площадок, зон обзора, освещения в темное время суток, установки специальных обозначений.

5.1.4. Музеефикацию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

5.1.5. Размещение материалов об объектах культурного наследия в средствах массовой информации, в том числе выпуск информационно-справочных и рекламных изданий, создание теле- и радиопередач, кино- и видеофильмов, посвященных объекту культурного наследия.

5.1.6. Проведение юбилейных мероприятий, связанных с объектами культурного наследия.

5.1.7. Подготовку и проведение научно-практических конференций, семинаров, тематических выставок и презентаций, посвященных объектам культурного наследия.

6. Государственная охрана объектов культурного наследия

6.1. Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий.

6.2. Государственную охрану объектов культурного наследия местного (муниципального) значения осуществляет Администрация ЗАТО г. Островной.

6.3. Государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения включает в себя:

6.3.1. Утверждение режимов использования территорий, земель объектов культурного наследия.

6.3.2. Утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия, а также градостроительных регламентов в границах указанных зон.

6.3.3. Выдача задания, разрешения и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

6.3.4. Установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений.

6.3.5. Принятие мер, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Мурманской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории культуры), направленных на предотвращение или причинение вреда объектам культурного наследия, контроль за состоянием, сохранением и использованием объектов культурного наследия.

6.4. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории достопримечательного места, а также в зонах охраны объекта культурного наследия, а также выявленного объекта культурного наследия осуществляются в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Мурманской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории культуры), по согласованию с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

6.5. Физические и юридические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории объекта культурного наследия, обязаны соблюдать режим использования данной территории, установленный в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Мурманской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории культуры), земельным законодательством Российской Федерации.

7. Финансирование мероприятий по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия

Финансирование мероприятий по сохранению, использованию, популяризации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, осуществляется за счет средств местного бюджета и внебюджетных средств.

Средства, получаемые от использования объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) выявленных объектов культурного наследия направляются на финансирование мероприятий по сохранению, использованию, популяризации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.