

Официальное выступление первого заместителя главы муниципального образования ЗАТО г. Островной на встрече с жителями города 23.01.2024

## **1. Выдача государственных жилищных сертификатов**

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 888/пр утвержден норматив стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения по Российской Федерации на 1 полугодие 2024 года. Размер норматива составляет 97 547 рублей. Норматив стоимости используется для расчета социальных выплат, которые предоставляются гражданам на приобретение жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

В целях организации работы по выдаче сертификатов в 2025 году Администрация ЗАТО г. Островной формирует список граждан, подтвердивших свое участие в процессных мероприятиях в планируемом году. Для включения в такой список гражданину-участнику процессных мероприятий необходимо до 1 июля 2024 года предоставить в Администрацию ЗАТО г. Островной соответствующее заявление.

В соответствии с контрольными цифрами бюджетных средств для предоставления в 2024 году социальных выплат для приобретения жилого помещения гражданами, удостоверяемых государственным жилищным сертификатом, в рамках комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 – выделено 18,2 млн. рублей (на 1 ГЖС).

Кроме того в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2023 года № 997/пр «О выпуске в 1 квартале 2024 года государственных жилищных сертификатов» выделено дополнительно 3,2 млн рублей (на 1 ГЖС). Списки получателей на 2024 год сформированы, размещены на официальном сайте. Напоминаю, что гражданам необходимо в течение 30 дней со дня уведомления о необходимости предоставления документов, в целях получения государственных жилищных сертификатов – представить необходимые документы.

## **2. О смене УК**

Уведомляю нанимателей жилых помещений многоквартирных домов в мкрн. Гремиха и мкрн. Островная о смене управляющей компании по результатам открытого конкурса, проведенного Администрацией ЗАТО г. Островной, с 01 февраля 2024 г.

Оплату за содержание и ремонт жилого помещения (коммунальных ресурсов на содержание общего имущества) за февраль 2024 года необходимо производить ООО «Гарантия» (ИНН 5114000420, КПП 511401001, р/с 40702810841000003208, БИК 044705615, к/с 30101810300000000615, наименование банка: Мурманское Отделение №8627 ПАО Сбербанк).

Оплата, произведенная после 01 марта 2024 г. в ООО «ДУС» не будет считаться произведенной надлежащим образом.

Для получения информации просьба обращаться по следующим контактными данным ООО «Гарантия»: т. 881558-5-03-78, 881558-5-02-58, адрес электронной

почты ooogarantiya80@mail.ru, либо по адресу: ул. Жертв Интервенции, д.2, график работы: пн-пт, 08:00-16:00, без обеда.

Способы подачи показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения: Показания принимаются с 25 по 28 число каждого месяца. Вы сможете передать следующим способом:

смс сообщение (только в режиме СМС) на номер +7911-802-56-80 (адрес – пробел – показания счетчика в целых числах);

по телефону 5-03-78 или лично – кабинет бухгалтерии (расчетный отдел).

Обслуживаемые с 01 февраля 2024 года ООО «Гарантия» многоквартирные дома:

Мкрн. Гремиха:

- ул. Освобождения, д. 1,
- ул. Жертв Интервенции, д. 3, 4,
- ул. Североморская, д. 1,
- ул. Адмирала Устьянцева, д. 9, 10, 17, 19.

Мкрн. Островная:

- ул. Соловья, д. 2, 5, 10, 11, 12, 13, 20, 22, 23,
- ул. Бессонова, д. 4

#### Вопросы поступившие в ходе встречи:

№ п/п	Вопрос	Ответ/поручение и.о. главы ЗАТО г. Островной
1	Можно ли будет оплачивать квитанцию новой УК ООО «Гарантия» по QR-коду?	<b>МКУ «СГХ ЗАТО г. Островной»</b> провести переговоры с ООО «Гарантия» по организации возможности оплаты услуг ООО «Гарантия» по QR-коду.  <b>Срок – не позднее 16 февраля 2024 года</b>
2	Есть ли утвержденное расписание движения теплохода «Клавдия Еланская» на март 2024 года?	Расписание пока на стадии разработки в связи с уточнением сроков ремонта теплохода.